

Verbale delle operazioni di gara

MANUTENZIONE IMPIANTI CAMPIGLIO

CIG: Z3F1F807F6

Rif: Procedura numero: 44027

Pinzolo, lì 04.09.2017

Oggetto della gara

Pos. Int.	Lotto	Categoria Prodotto	Descrizione	Quantità
4	01		CANONE TRIENNALE MANUTENZIONE IMPIANTI	
5	01.01	Servizi di riparazione,manutenz e instal	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	1,00 A Corpo
6	01.02	Servizi di riparazione,manutenz e instal	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	1,00 A Corpo
7	01.03	Servizi di riparazione,manutenz e instal	CHALET LAGHETTO - CANONE	1,00 A Corpo
8	01.04	Servizi di riparazione,manutenz e instal	MAGAZZINO COMUNALE - CANONE	1,00 A Corpo
9	01.05	Servizi di riparazione,manutenz e instal	CENTRO RAINALTER - CANONE	1,00 A Corpo
10	01.06	Servizi di riparazione,manutenz e instal	CRM CAMPIGLIO - CANONE	1,00 A Corpo
11	01.07	Servizi di riparazione,manutenz e instal	PARCO AI SASS S. A. MAVIGN. - CANONE	1,00 A Corpo
12	01.08	Servizi di riparazione,manutenz e instal	CENTRO CONGRESSI - CANONE	1,00 A Corpo
13	01.09	Servizi di riparazione,manutenz e instal	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RI	1,00 A Corpo
14	01.10	Servizi di riparazione,manutenz e instal	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	1,00 A Corpo

Informazioni trattativa

Tipo di appalto	Servizi
Tipo di procedura	Trattativa privata - art. 21 L.P. 23/90
Titolo della procedura d'acquisto	MANUTENZIONE IMPIANTI CAMPIGLIO
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Gara Telematica
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Valore a base d'asta	25.010,00
Amministrazione appaltante	Ufficio Tecnico
Data e ora termine presentazione offerta	31.08.2017 12:00:00
Apertura buste a partire da	31.08.2017 14:00:00

Data e ora ultima generazione graduatoria	04.09.2017 11:48:44
Data e ora generazione verbale	04.09.2017 14:08:18
Data pubblicazione	08.08.2017 16:57:43
Data ripubblicazione	25.08.2017 11:14:16

Fornitori invitati

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	Contatto
BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	02169710221	VIA MATTEOTTI 39 38086 PINZOLO	Lorenzetti Marco
EMC S.R.L.	01812520227	VIA DELL'ARTIGIANATO 38080 PORTE DI RENDENA	COLLINI MATTEO
LA TERMOIDRAULICA S.A.S. DI ZUPPEL	01066990225	VIA PARIOLO 3 38050 CASTELNUOVO	ZUPPEL GIORGIO
COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	CLLMCL61L03L174Y	PIAZZA SAN VIGILIO 38088 SPIAZZO	COLLINI MARCELLO
AMISTADI BERNARDO S.R.L.	01986970224	VIA VALER 10 38087 RONCONE	Amistadi Bernardo

Cronologia offerte

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	3000124392	Offerta presentata	25.08.2017 11:50:38
		Apertura busta amministrativa	31.08.2017 14:06:01
		Apertura busta economica	04.09.2017 11:30:33
COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	3000124855	Offerta presentata	30.08.2017 11:22:30
		Apertura busta amministrativa	31.08.2017 14:08:48
		Apertura busta economica	04.09.2017 11:31:58
EMC S.R.L.	3000124908	Offerta presentata	31.08.2017 11:00:41
		Apertura busta amministrativa	31.08.2017 14:21:22
		Apertura busta economica	04.09.2017 11:33:09
AMISTADI BERNARDO S.R.L.	3000124957	Offerta presentata	31.08.2017 11:50:18
		Apertura busta amministrativa	31.08.2017 14:23:06
		Apertura busta economica	04.09.2017 11:34:08

Invalidazione offerte

Denominazione	Offerta	Data/Ora	Pos.	Motivo dell'invalidazione
---------------	---------	----------	------	---------------------------

Migliori offerte per fornitore

Denominazione	Offerta	Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
EMC S.R.L.	3000124908	4	01	CANONE TRIENNALE MANUTENZION E IMPIANTI	A	1	21.170,00		
EMC S.R.L.	3000124908	5	01.01	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	A	1	5.550,00	1,000	5.550,00
EMC S.R.L.	3000124908	6	01.02	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	A	1	450,00	1,000	450,00
EMC S.R.L.	3000124908	7	01.03	CHALET LAGHETTO - CANONE	A	1	1.750,00	1,000	1.750,00
EMC S.R.L.	3000124908	8	01.04	MAGAZZINO COMUNALE - CANONE	A	1	550,00	1,000	550,00
EMC S.R.L.	3000124908	9	01.05	CENTRO RAINALTER - CANONE	A	1	1.800,00	1,000	1.800,00
EMC S.R.L.	3000124908	10	01.06	CRM CAMPIGLIO - CANONE	A	1	420,00	1,000	420,00
EMC S.R.L.	3000124908	11	01.07	PARCO AI SASS S. A. MAVIGN. - CANONE	A	1	700,00	1,000	700,00
EMC S.R.L.	3000124908	12	01.08	CENTRO CONGRESSI - CANONE	A	1	4.350,00	1,000	4.350,00
EMC S.R.L.	3000124908	13	01.09	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RI	A	1	600,00	1,000	600,00
EMC S.R.L.	3000124908	14	01.10	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	A	1	5.000,00	1,000	5.000,00

Graduatoria per lotto

Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Denominazione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
4	01	CANONE TRIENNALE MANUTENZIONE IMPIANTI	EMC S.R.L.	A	1	21.170,00		
4	01	CANONE TRIENNALE MANUTENZIONE IMPIANTI	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	21.515,00		
4	01	CANONE TRIENNALE	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	22.681,00		

Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Denominazione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
		MANUTENZIONE IMPIANTI						
4	01	CANONE TRIENNALE MANUTENZIONE IMPIANTI	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	24.350,00		
5	01.01	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	EMC S.R.L.	A	1	5.550,00	1,000	5.550,00
5	01.01	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	5.658,00	1,000	5.658,00
5	01.01	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	6.072,00	1,000	6.072,00
5	01.01	CENTRO OPERATIVO EMERGENZE - CANONE	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	6.700,00	1,000	6.700,00
6	01.02	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	EMC S.R.L.	A	1	450,00	1,000	450,00
6	01.02	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	490,00	1,000	490,00
6	01.02	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	528,00	1,000	528,00
6	01.02	EDIFICIO PLURIUSO - CANONE	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	550,00	1,000	550,00
7	01.03	CHALET LAGHETTO - CANONE	EMC S.R.L.	A	1	1.750,00	1,000	1.750,00
7	01.03	CHALET LAGHETTO - CANONE	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	1.722,00	1,000	1.722,00
7	01.03	CHALET LAGHETTO - CANONE	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	1.848,00	1,000	1.848,00
7	01.03	CHALET LAGHETTO - CANONE	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	2.000,00	1,000	2.000,00
8	01.04	MAGAZZINO COMUNALE - CANONE	EMC S.R.L.	A	1	550,00	1,000	550,00
8	01.04	MAGAZZINO COMUNALE - CANONE	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	591,00	1,000	591,00
8	01.04	MAGAZZINO COMUNALE -	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	634,00	1,000	634,00

Pos. Int.	Pos.	Descrizione	Denominazione	Stato	Rank	Valore acquisto	Quantità	Valore unitario
13	01.09	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RI	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	600,00	1,000	600,00
13	01.09	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RI	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	600,00	1,000	600,00
13	01.09	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RI	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	600,00	1,000	600,00
14	01.10	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	EMC S.R.L.	A	1	5.000,00	1,000	5.000,00
14	01.10	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	AMISTADI BERNARDO S.R.L.	A	2	5.000,00	1,000	5.000,00
14	01.10	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	BINELLI ENNIO & C. S.R.L.	A	3	5.000,00	1,000	5.000,00
14	01.10	SOMME A DISPOSIZIONE PER EXTRA	COLLINI SERENO DI COLLINI MARCELLO	A	4	5.000,00	1,000	5.000,00

Mail di richiesta chiarimenti

Mittente	Testo mail
----------	------------

Mail inviate

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
08/08/2017 16:57:44	Invito a procedura telematica 0000044027	binelliennio@legalmail.it	Mail inviata
08/08/2017 16:57:50	Invito a procedura telematica 0000044027	emcimpianti@pec.it	Mail inviata
08/08/2017 16:57:53	Invito a procedura telematica 0000044027	info@pec.latermoidraulica zuppel.it	Mail inviata
08/08/2017 16:57:56	Invito a procedura telematica 0000044027	collinisereno@pec.it	Mail inviata
08/08/2017 16:57:59	Invito a procedura telematica 0000044027	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata
25/08/2017 11:51:53	Appalto 0000044027 - Offerta 3000124392 presentata	binelliennio@legalmail.it	Mail inviata
25/08/2017 14:17:50	Appalto 0000044027	binelliennio@legalmail.it	Mail inviata
25/08/2017 14:17:53	Appalto 0000044027	collinisereno@pec.it	Mail inviata

Data di invio	Oggetto della mail	Destinatario	Stato invio
25/08/2017 14:17:56	Appalto 0000044027	emcimpianti@pec.it	Mail inviata
25/08/2017 14:17:58	Appalto 0000044027	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata
25/08/2017 14:18:01	Appalto 0000044027	info@pec.latermoidraulica zuppel.it	Mail inviata
30/08/2017 11:23:08	Appalto 0000044027 - Offerta 3000124855 presentata	collinisereno@pec.it	Mail inviata
31/08/2017 11:01:17	Appalto 0000044027 - Offerta 3000124908 presentata	emcimpianti@pec.it	Mail inviata
31/08/2017 11:51:27	Appalto 0000044027 - Offerta 3000124957 presentata	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata
31/08/2017 14:45:13	Appalto 0000044027	binelliennio@legalmail.it	Mail inviata
31/08/2017 14:45:15	Appalto 0000044027	collinisereno@pec.it	Mail inviata
31/08/2017 14:45:18	Appalto 0000044027	emcimpianti@pec.it	Mail inviata
31/08/2017 14:45:21	Appalto 0000044027	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata
31/08/2017 14:54:40	Appalto 0000044027	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata
31/08/2017 14:58:36	Appalto 0000044027	collinisereno@pec.it	Mail inviata
04/09/2017 11:59:44	Comunicazione Graduatoria Provv. RdO n. 0000044027	binelliennio@legalmail.it	Mail inviata
04/09/2017 11:59:54	Comunicazione Graduatoria Provv. RdO n. 0000044027	emcimpianti@pec.it	Mail inviata
04/09/2017 11:59:56	Comunicazione Graduatoria Provv. RdO n. 0000044027	collinisereno@pec.it	Mail inviata
04/09/2017 11:59:59	Comunicazione Graduatoria Provv. RdO n. 0000044027	info@pec.amistadisrl.com	Mail inviata

Comunicazioni procedimento

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
31/08/2017 14:45:24	Informativa Procedimento	Appalto 0000044027	Si comunica con la presente che le operazioni di apertura delle offerte economiche sono state sospese in quanto si è reso necessario, ai sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, procedere con l'attivazione del soccorso istruttorio, relativamente ad alcune incompletezze sulle dichiarazioni - alleato A, presentate da due ditte partecipanti. Le operazioni di apertura delle offerte economiche riprenderanno nella giornata di lunedì 4 settembre 2017 alle ore 10:30.

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			<p>Distinti saluti.</p> <p>dott. Raffaele Binelli</p>
<p>31/08/2017 14:54:44</p>	<p>Informativa Procedimento</p>	<p>Appalto 0000044027</p>	<p>In relazione alla dichiarazione allegato A presentata dalla vostra Spett.le Ditta siamo a comunicare che la stessa risulta incompleta al punto 3.c.1.7, lettera f, nella parte che riguarda il rispetto delle regole che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili.</p> <p>Si invita quindi, sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, la vostra spett.le ditta a inviare una nuova dichiarazione, completa in tutti i suoi punti e firmata digitalmente.</p> <p>Tale dichiarazione dovrà pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro le ore 10:00 di lunedì 4 settembre 2017. Trascorso tale termine, alle ore 10:30, riprenderanno le operazioni di apertura delle offerte economiche.</p> <p>La trasmissione della documentazione richiesta potrà avvenire, entro le ore 10:00 di lunedì 4 settembre 2017, tramite il portale Mercurio o a mezzo pec (segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it)</p> <p>Distinti saluti</p> <p>dott. Raffaele Binelli</p>
<p>31/08/2017 14:58:40</p>	<p>Informativa Procedimento</p>	<p>Appalto 0000044027</p>	<p>In relazione alla dichiarazione allegato A presentata dalla vostra Spett.le Ditta siamo a comunicare che la stessa risulta incompleta al punto 3.C.1.2, lettere B; C;D, in quanto non è stata selezionata alcuna spunta relativa a queste voci.</p> <p>Si invita quindi, sensi dell'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, la vostra spett.le ditta a inviare una nuova dichiarazione, completa in tutti i suoi punti e firmata digitalmente.</p> <p>Tale dichiarazione dovrà pervenire, pena l'esclusione dalla gara, entro le ore 10:00 di lunedì 4 settembre 2017. Trascorso tale termine, alle ore 10:30, riprenderanno le operazioni di apertura</p>

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			<p>delle offerte economiche.</p> <p>La trasmissione della documentazione richiesta potrà avvenire, entro le ore 10:00 di lunedì 4 settembre 2017, tramite il portale Mercurio o a mezzo pec (segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it)</p> <p>Distinti saluti</p> <p>dott. Raffaele Binelli</p>
25/08/2017 14:18:04	Informativa Procedimento	Appalto 0000044027	<p>Buongiorno,</p> <p>si comunica che in seguito ad un disguido tecnico, la gara n. 44027 con oggetto "Manutenzione impianti Campiglio" riportava l'importo complessivo a base d'asta sbagliato. La gara è stata pertanto ripubblicata con l'importo corretto a base d'asta di # 25.010,00.</p> <p>Per permettere alle imprese invitate di formulare la propria offerta, il termine di presentazione delle offerte è stato prorogato al giorno giovedì 31 agosto 2017, alle ore 12:00.</p> <p>Si precisa che le condizioni amministrative, tecniche e economiche sono rimaste invariate.</p> <p>Scusandomi per l'inconveniente porgo Cordiali Saluti Il Responsabile dell'Area Tecnica Geom. Remo Maturi</p>
04/09/2017 12:00:02	Graduatoria Provvisoria	Comunicazione Graduatoria Provv. RdO n. 0000044027	<p>Gentile utente, con la presente si informa che, accedendo alla piattaforma e-procurement tramite il seguente link: http://www.mercurio.provincia.tn.it/home.asp Accedendo all'apposita sezione di "Reportistica" è disponibile la graduatoria provvisoria relativa a: Titolo gara telematica: "MANUTENZIONE IMPIANTI CAMPIGLIO" Numero gara telematica: 44027 Nel caso in cui questa mail sia già pervenuta in precedenza, si raccomanda di accedere al link sopra riportato, al fine di verificare eventuali aggiornamenti nella composizione della graduatoria provvisoria. La graduatoria provvisoria visualizzata a Sistema in modo anonimo ha mero valore di proclamazione dei risultati di gara. Essa è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, ma non vincola l'Amministrazione richiedente, in quanto l'aggiudicazione definitiva</p>

Data di invio	Tipo di comunicazione	Oggetto mail	Testo mail inviata
			resta subordinata alla verifica della corrispondenza dell'offerta a quanto richiesto nella documentazione di gara. Distinti Saluti, Remo Maturi Ufficio Tecnico Comune di Pinzolo Questo messaggio viene generato automaticamente. Si prega di non rispondere.

In data 31/08/2017, alle ore 14:00, alla presenza del presidente delle operazioni di apertura delle offerte, dott. Raffaele Binelli e ai testimoni: arch. Isa Binelli e geom. Riccardo Sartori hanno avuto inizio le operazioni di apertura delle buste amministrative dalle quali è emerso che due Ditte: Collini Sereno e Amistadi Bernardo avevano presentato la dichiarazione allegato A parzialmente incomplete per cui si è attivato il soccorso istruttorio di cui all'art. 23 della LP 2/2016 in combinato disposto con l'art 83 del D.lgs. 50/2016, posticipando l'apertura delle offerte economiche a lunedì 4 settembre 2017 a decorrere dalle ore 10:30

Lunedì 4 settembre 2017, alla presenza di due testimoni e del geom. Remo Maturi quale presidente delle operazioni, verificata la completezza della documentazione richiesta con l'attivazione del soccorso istruttorio, dalle ore 11:30 sono riprese le operazioni di apertura delle offerte economiche come riportato nel presente verbale.

Presidente delle operazioni di apertura delle buste amministrative:

dott. Raffaele Binelli

Presidente di apertura delle offerte economiche:

geom. Remo Maturi.

Testimoni:

arch. Isa Binelli;

geom. Riccardo Sartori