



Servizio: Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici

AMBITO GESTIONE ASSOCIATA 8.4

COMUNI: CARISOLO – GIUSTINO – MASSIMENO – PINZOLO

Pinzolo, 11 maggio 2018

Prot. N. 5934

Oggetto: Procedura di affidamento dei lavori di “riqualificazione energetica del municipio di Pinzolo p.ed. 1485 in c.c. Pinzolo – Opere da Idraulico”. CODICE CIG ZC323871C4

AVVISO DI AVVIO DELL'INDAGINE DI MERCATO

(In pubblicazione sul profilo della stazione appaltante, “amministrazione trasparente”, “bandi e contratti” per un periodo di cinque giorni dal 11-05-2018 al 16-05-2018)

SI RENDE NOTO

che il Comune di Pinzolo, in adempimento alla determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n. 436 dd. 16-10-2017, intende procedere – ai sensi dell'art. 52 della l.p. 10 settembre 1993, n. 26 e del Titolo IV, Capo V del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (regolamento di attuazione della l.p. 26/1993) e per quanto applicabile, dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, previa indagine di mercato, all'affidamento dei lavori in oggetto, da rendersi da parte di ditta specializzata in possesso delle necessarie conoscenze e requisiti tecnico professionali, nel rispetto dei principi enunciati dal D.Lgs. 50/2016, art. 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), art. 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e art. 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) nonché nel rispetto di quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiornate al Decreto legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 206 del 1 marzo 2018.

A tale scopo si precisa che la procedura sarà esperita telematicamente su piattaforma **Mercurio** **Categoria merceologica di riferimento “Lavori Pubblici”**, evidenziando i dati essenziali dell'appalto come specificato nel seguito:

ELEMENTI ESSENZIALI DEL LAVORO

OGGETTO

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per:

- posare valvole termostatiche sui radiatori per regolare la temperatura delle diverse zone in funzione dei carichi esterni gratuiti quali insolazione, persone, etc.;
- sostituire i circolatori in centrale termica con nuovi a giri variabili del tipo elettronico e alta efficienza energetica.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal Foglio Patti e Condizioni, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo.

AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto ammonta alla somma di € 12.235,02 + IVA 22% come risultante dal prospetto sotto riportato:

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta:	€ 12.087,52
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 147,50
TOTALE	€ 12.235,02

Trattasi di contratto a misura

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avviene con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso ai sensi dell'art. 16, comma 3 della L.P. 2/2016 con sistema di negoziazione telematica; ai fini dell'individuazione delle offerte anomale si applica l'art. 40, comma 1, della legge provinciale sui lavori pubblici n. 26/1993 e l'art. 63 del regolamento di attuazione D.P.P. 11 Maggio 2012, N. 9-84/Leg.

ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO

Durata

Il tempo di esecuzione dei lavori è stabilito in **30** giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data risultante dal verbale di consegna dei lavori.

Pagamenti in acconto

Poiché l'affidamento è di importo inferiore ad € 50.000,00 e la durata dei lavori è inferiore a 60 giorni, non si procede al pagamento di avanzamenti ed il pagamento sarà effettuato a saldo delle prestazioni a seguito dell'apposizione del visto su fattura ai sensi dell'articolo 183 comma 2 del D.P.P. 15 maggio 2012 n. 9-84/Leg.

GARANZIE

Cauzione provvisoria

Ai sensi dell'art. 31, comma 2 della L.P. 2/2016, per [agevolare la partecipazione alle procedure di gara delle microimprese e delle piccole e medie imprese non è richiesta alcuna garanzia](#) per la partecipazione alla procedura nei casi di affidamento di lavori pubblici di importo non superiore a un milione di euro.

Cauzione definitiva

Per la disciplina della garanzia definitiva si applica l'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

E' facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere la garanzia per gli appalti di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 nonché per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità nonché per le forniture di beni che per la loro natura, o per l'uso speciale cui sono destinati, debbano essere acquistati nel luogo di produzione o forniti direttamente dai produttori o di prodotti d'arte, macchinari, strumenti e lavori di precisione l'esecuzione dei quali deve essere affidata a operatori specializzati. L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed e' **subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione** che viene fissato nello 0,75% del prezzo offerto in applicazione dell'art. 82, comma 5 del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Assicurazioni richieste

Polizza responsabilità civile aziendale dell'importo di € 1.500.000,00 (eurounmilioneecinquecentomila).

SUBAPPALTO

In conformità a quanto previsto dall'art. 26 della legge provinciale n. 2/2016 e dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, il subappalto è ammesso, entro il limite massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo complessivo del contratto (comprensivo degli oneri della sicurezza).

PENALI

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo, non imputabile all'Amministrazione contraente ovvero per forza maggiore o caso fortuito, rispetto ai termini massimi stabiliti per l'effettuazione del servizio, l'Amministrazione contraente si riserva la facoltà di richiedere al fornitore una penale pari all' 1% dell'ammontare netto contrattuale, che l'Amministrazione stessa tratterà direttamente all'atto della liquidazione della fattura a saldo.

Si fa presente che, nel caso di ritardi o inadempimenti tali da recare grave pregiudizio all'interesse dell'Amministrazione, la stessa procederà, previa diffida, in conformità a quanto disposto dall'art. 27 della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

La partecipazione alla presente procedura è riservata agli operatori economici in possesso dell'abilitazione al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione provinciale MEPAT per la categoria "**Lavori Pubblici**".

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara i soggetti che risultino iscritti nel registro delle imprese per la relativa attività e per i quali non ricorrano:

- le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001; (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche)
- le condizioni di cui all'art. 9, comma 2, lettere a), b) e c), del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m. e i.; a) interdizione dall'esercizio dell'attività; b) la sospensione o la revoca delle autorizzazioni, licenze o concessioni funzionali alla commissione dell'illecito; c) il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione, salvo che per ottenere le prestazioni di un pubblico servizio)
- la condizione di divieto di cui all'art. 48, comma 7, del D.Lgs. 50/2016; (divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti);

- ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione e/o cause di esclusione previsti dalla normativa vigente.

Tali requisiti dovranno risultare da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante. I soggetti privi dei suddetti requisiti saranno esclusi dall'eventuale partecipazione alla successiva fase di selezione

CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Saranno invitati tutti gli operatori economici che ne faranno richiesta in possesso dei requisiti di partecipazione.

MODALITA' PER COMUNICARE CON LA STAZIONE APPALTANTE E PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati e qualificati nel settore di appartenenza, possono manifestare il loro interesse a partecipare alla suddetta procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, inoltrando formale richiesta, all'indirizzo PEC – segreteria@comune.pinzolo.tn.it **durante i cinque giorni di pubblicazione del presente avviso**, utilizzando la modulistica predisposta ed allegata al presente avviso.

Eventuali richieste di chiarimento potranno essere inviate al medesimo indirizzo di posta elettronica **entro due giorni dal termine** di pubblicazione del presente avviso.

Il messaggio di posta elettronica dovrà indicare nell'oggetto: "riqualificazione energetica del municipio di Pinzolo p.ed. 1485 in c.c. Pinzolo – Opere da Idraulico". CODICE CIG ZC323871C4

MODIFICA, INTERRUZIONI, SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto ad evidenza pubblica; tale avviso rappresenta esclusivamente un'indagine di mercato per individuare i soggetti interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 21 L.P. 23/1990 e, per quanto applicabile, dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di revocare o annullare in qualsiasi momento la procedura o di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto, senza con ciò incorrere in responsabilità e azioni di risarcimento danni, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1339 del Codice Civile.

Il presente avviso e la ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione e non determinano a carico della stessa alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati e/o dei partecipanti alla procedura di selezione, né fanno sorgere, a favore di questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione e/o alcun valido affidamento.

TRATTAMENTO DEI DATI

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. 163/2003 e successive modificazioni, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

In particolare, in ordine al procedimento instaurato da questa procedura:

- 1) i dati forniti dai partecipanti alla gara verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara per l'affidamento dei lavori;
- 4) il titolare del trattamento è il Comune di Pinzolo;
- 5) responsabile del trattamento è il Responsabile Area Tecnica.
- 6) In ogni momento il concorrente potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 del decreto legislativo 196/2003.

PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Pinzolo nella pagina "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi e contratti".

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA
Geom. Remo Maturi
Documento firmato digitalmente