

ELENCO BENI COMUNALI PER I QUALI SI RISCOUOTONO CANONI DI LOCAZIONE/AFFITTO/CONCESSIONE - anno 2024

CONTRAENTE	OGGETTO DEL CONTRATTO	PARTICELLA - C.C. PINZOLO	DURATA	INCASSO ANNO 2024 (Iva compresa ove dovuta)
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Affitto azienda - BAR RISTORANTE PATASCROSS	P.ED. 1892	dal 4.11.2021 al 03.11.2024	191.931,64 €
FOLSOM84 SRL E NUNU'S ITALIA SRL	Affitto azienda - BAR RISTORANTE PATASCROSS	P.ED. 1892	dal 04.11.2024 al 2029	80.825,00 €
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Affitto azienda - BAR RISTORANTE RITORT	P.ED. 1888	dal 01.12.2018 al 30.09.2024 e dal 30.09.2024 al 30.09.2027	100.455,03 €
DOS SRL	Affitto azienda - BAR RISTORANTE CIOCA	P.ED. 1869	dal 20.09.2024 al 20.09.2027	116.852,28 €
SALVATERRA LEONARDO	Affitto azienda - BAR BOCCIODROMO	P.ED. 1781	dal 01.07.2022 al 30.06.2028	34.074,20 €
ASD SPORT CAMPIGLIO GHIACCIO	Affitto azienda - BAR CHALET LAGHETTO	P.ED. 742	dal 08.12.2019 al 30.09.2025	61.568,98 €
AZIENDA PROMOZIONE TURISTICA	Concessione in uso locali alla Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena comunali ubicati nel Centro Rainalter a Madonna di Campiglio	P.ED. 660	dal 31.05.2024 al 31.05.2030	158.698,18 €
AZIENDA PROMOZIONE TURISTICA	Concessione in uso locali alla Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena comunali ubicati nel Centro Polifunzionale "Paladolomiti" in P.za S. Giacomo a Pinzolo	P.ED. 1486	dal 30.07.2022 e fino al 29.07.2028	52.638,24 €
CELLNEX ITALIA SPA	Concessione in uso di una superficie di proprietà del Comune di Pinzolo in loc. Viofra per l'esercizio di un servizio pubblico di telecomunicazioni	P.F. 529/1	da 01.07.2024 a 30.06.2054	45.000,00 € pagati anticipatamente per l'intero peeriodo
TELECOM ITALIA SPA	Concessione in uso a Telecom Italia spa di beni immobili comunali in Loc Ritort per mantenimento apparecchiature per l'esercizio delle telecomunicazioni	P.ED. 1889	dal 17.12.2021 al 16.12.2027	5.780,00 €
RIFUGIO LAGO NAMBINIO	Concessione in uso di mq 2450 per sorvolo aereo di teleferica con relativo sostegno	P.F. 4089/47	otto anni	€ 609,92
BABY RAINALTER SOC. COOP.	Concessione in uso alla Società Baby Rainalter Soc Coop di una porzione di terreno per realizzazione pista da sci di raccordo tra la Spinale diretta e il campo scuola Bamby	P.F. 4074/2	dal 15.03.2021 al 14.03.2027	805,60 €
CONDOMINIO VILLA ELISA	Concessione in uso di parte della p.f. 26/5 CC Ragoli II e della p.f. 4397/6 in C.C. Pinzolo al fine del ripristino di un sentiero pedonale per l'accesso alle piste da sci	P.F. 4397/6 (e p.f. 26/5 C.C. Ragoli II)	dal 23.11.2016 al 22.11.2024 e dal 23.11.2024 al 22.11.2032	79,90 €
TRENTINO SVILUPPO	Concessione in uso terreno comunale alla Società Trentino Sviluppo spa per la realizzazione dell'impianto a fune di collegamento tra le stazioni sciistiche di Pinzolo e Madonna di Campiglio	PP.FF. VARIE	01/01/2018 - 31/12/2025	15.320,05 €
FUNIVIE PINZOLO SPA	Concessione in uso alla Società Funivie di terreni comunali per tracce impianti di risalita, piste da sci, impianti tecnologici e parcheggi	PP.FF. VARIE	dal 01.01.2022 al 31.12.2030	59.842,87 €
FUNIVIE MADONNA DI CAMPIGLIO SPA	Concessione in uso alla Società Funivie di terreni comunali per tracce impianti di risalita, piste da sci, impianti tecnologici e parcheggi	PP.FF. VARIE	dal 01.11.2015 al 30.10.2024 e dal 31.10.2024 al 31.10.2025	pagato anticipatamente nel 2023 il canone 2024
societa' RAYMOND SNC	Concessione in uso area pubblica in P.za C. Battisti	P.F. 4221/1	dal 01.07.2022 al 30.06.2024 - dal 01.07.2024 al 30.06.2026	4.964,00 €
PRIVATO	Concessione in uso terreno comunale in loc. Pozze	P.F. 2701	dal 08.08.2018 al 07.08.2026	442,93 €
PRIVATO	Affitto p.f. 4733 loc. Paluac	P.F. 4733	dal 13.10.2020 al 12.10.2028	1.263,42 €
FERRARI NATALIA	Concessione in uso terreno comunale per creazione accesso al lotto privato	VARIE	dal 30.06.2015 al 29.06.2024	511,37 €
LORENZETTI S.R.L.	Concessione in uso porzione di locale a piano terra	P.ED. 660	dal 14.07.2020 al 13.07.2026	2.513,48 €
MINISTERO DELL'INTERNO	Locazione edificio comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri di Madonna di Campiglio	P.ED. 719	dal 19.05.2023 al 18.05.2029	71.575,70 €
LEFAY RESORT DOLOMITI SRL	Concessione area loc. Campicioi per parcheggio	P.F. 4510	dal 01.01.2024 al 31.12.2027	€ 4.981,45