

Comune di Pinzolo



Madonna di Campiglio
S. Antonio di Mavignola

Servizio: Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici

**ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE AIUOLE
COMUNE DI PINZOLO
STAGIONE ESTIVA 2021**

ELENCO PREZZI UNITARI

Pinzolo, aprile 2021

1 Sarchiatura aiuole/siepi, pulizia, apporto ed integrazione corteccia pacciamante – €/mq 1,50

Il corrispettivo è computato e compensato a corpo, per ciascun anno di prestazione e comprende tutti gli interventi necessari per garantire **la pulizia dalle infestanti delle aiuole di arbusti o erbacee perenni** secondo le modalità sotto indicate e con l'utilizzo delle metodologie previste nella presente voce e per garantire **la presenza di un corretto spessore di corteccia pacciamante** nelle aiuole.

Pertanto nella quotazione annuale non sono indicati il numero degli interventi di sarchiatura e il numero di interventi di apporto ed integrazione di corteccia pacciamante che la ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà comunque eseguire per garantire la corretta esecuzione di quanto di seguito richiesto. La frequenza dei vari singoli interventi sarà pertanto a discrezione della ditta aggiudicataria dovendo la stessa garantire il rispetto dei parametri di sarchiatura e di presenza di corteccia pacciamante di seguito indicati.

L' intervento comprende:

Sarchiatura

Eliminazione delle infestanti dalle aiuole di arbusti o erbacee perenni, comprensiva del periodico taglio della vegetazione arbustiva sporgente su strade, marciapiedi e percorsi ciclabili e ciclopedonali, effettuando anche tagli di contenimento nel rispetto delle caratteristiche vegetative di ogni singola specie.

Scerbatura manuale di aiuole fiorite (annuali o perenni) con eliminazione di ogni specie estranea e/o morta e riduzione di eventuale eccessiva densità.

Intervento comprensivo di leggera zappettatura del terreno nonché ripulitura da cartacce ed altri rifiuti, eventuale sistemazione della corteccia o altro materiale pacciamante, sistemazione dei tubi di irrigazione e loro fissaggio al terreno con apposite graffe (compresa la fornitura di eventuali graffe).

Dove siano presenti piante ad alto fusto si chiede la spollonatura (tiglio, platano, olmo, ecc.) con taglio al colletto di polloni e ricacci, sia per esemplari arborei adulti che di recente impianto, la sfondatura con svettatoio fino ad un'altezza dal suolo di 4 m, dei rami che vengono a coprire cartelli segnaletici stradali o che creino intralcio alla normale circolazione stradale.

Sistemazione, rinalzo e raddrizzamento dei pali tutori, controllo, ripristino o sostituzione dei legacci, ponendo attenzione a non provocare strozzature sul tronco. Asporto dei pali tutori dalle piante ben radicate o dopo il terzo anno di impianto su indicazione del Direttore di Esecuzione Del Contratto.

Apporto corteccia pacciamante

Apporto di corteccia di conifere di pezzatura media cm 4-6 macinata e vagliata, scevra da impurità o altro, comprensiva della fornitura del materiale, del carico, scarico trasporto e omogenea stesura della stessa per garantire che sulla superficie dell'aiuola sia presente uno strato minimo di corteccia di 5 cm di spessore.

Al fine di ottemperare a quanto sopra dovrà essere garantita la pulizia dalle infestanti ad ogni controllo casuale della stazione appaltante.

In nessun caso sarà ammessa la presenza media superiore a n° 2 piante di infestanti per metro quadrato dell'area da pulire e uno spessore minore di 5 cm di corteccia pacciamante. Dalla superficie su cui effettuare la verifica precedentemente indicata andrà tolta la superficie occupata dagli arbusti e/o alberi. Inoltre dovrà essere garantita la pulizia dell'aiuola da rifiuti e cartacce.

Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la pulizia e per la raccolta di ogni rifiuto non pericoloso presente nell'area, con smaltimento presso discarica autorizzata. Intervento completo di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, in luogo indicato dalla D.L. a qualsiasi distanza, compreso l'onere di smaltimento.

2 Manutenzione di siepi – cespugli e arbusti – €/mq 1,50

Il corrispettivo è computato e compensato a corpo, per ciascun anno di prestazione e comprende tutti gli interventi necessari per garantire **la manutenzione e potatura completa di siepi, arbusti e cespugli** secondo le modalità sotto indicate e con l'utilizzo delle metodologie previste nella presente voce.

Pertanto nella quotazione annuale non sono indicati il numero degli interventi di manutenzione che la ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà comunque eseguire per garantire la corretta esecuzione di quanto di seguito richiesto. La frequenza dei vari singoli interventi sarà pertanto a discrezione della ditta aggiudicataria dovendo la stessa garantire il rispetto dei parametri sotto menzionati.

Potatura di **arbusti/cespugli in macchie o isolati e di erbacee perenni** differenziata nei tempi di esecuzione e nel numero di interventi in funzione della specie. La superficie dei tagli dovrà risultare liscia al tatto, e compatibilmente con la struttura della pianta, aderente al fusto o alle branche senza lasciare monconi sporgenti salvo per le specie che necessitano di speronatura. La corteccia circostante la superficie del taglio dovrà rimanere il più possibile integra e priva di slabbature e discontinuità.

Intervento comprensivo dell'eliminazione di eventuali parti morte, delle erbe infestanti, e dei vegetali estranei, della ripulitura del terreno da foglie e da ogni rifiuto non pericoloso. Nella quotazione e' compresa la manodopera, i mezzi, l'attrezzatura manuale e meccanica necessaria e quanto altro per dare il lavoro finito a regola d'arte. Il Direttore di

Esecuzione Del Contratto si riserva di verificare che gli interventi di potatura siano stati effettuati nel rispetto delle caratteristiche varietali.

Intervento atto al mantenimento della **siepe** in forma obbligata o in forma libera secondo la tipologia di coltivazione riscontrata nel giardino e comprensivo dell'eliminazione di eventuali parti morte, delle erbe infestanti e dei vegetali estranei, della ripulitura del terreno da foglie e da ogni rifiuto non pericoloso.

La superficie dei tagli dovrà risultare liscia al tatto e la corteccia circostante dovrà rimanere il più possibile integra e priva di slabbature e discontinuità.

L'impresa potrà, a sua cura e spese, usare i mezzi che riterrà opportuno (forbici, forbicioni, tosasiepi, ecc.) purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione delle lavorazioni provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante.

E' assolutamente vietato l'impiego di macchine idrauliche con battitori dentati, martelletti ruotanti e similari onde evitare gravi danni alle piantagioni, sfilacciamento di tessuti, scosciatura di rami, lesioni alla corteccia ed eventuali gravi lacerazioni alle parti colpite.

Nella quotazione sono compresi compensati gli interventi straordinari di **potatura di arbusti/cespugli in macchie o isolati, di erbacee perenni e di siepi** ordinati direttamente dal Direttore di Esecuzione Del Contratto. Tali interventi devono essere eseguiti entro le successive 24 ore dalla data di comunicazione di richiesta e realizzati secondo le modalità sopra indicate

Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la pulizia e per la raccolta di ogni rifiuto non pericoloso presente nell'area, con smaltimento presso discarica autorizzata. Intervento completo di raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta, in luogo indicato dalla D.L. a qualsiasi distanza, compreso l'onere di smaltimento

Vedasi art. 02 "manutenzione di siepi e cespugli" della parte II "Prescrizioni tecniche e lavorazioni a corpo previste in appalto" del capitolato d'oneri

Il conteggio dei mq è stato ottenuto tenendo conto dell'estensione dell'intera aiuola

3 Correzione, ammendamento e concimazione - Concime a lenta cessione – €/kg 10,00

In occasione dell'aratura o della vangatura, l'appaltatore effettuerà la concimazione di fondo somministrando concime organico e chimico in quantità proporzionale alla rispettiva potenzialità.

a) Concimazione organica

approvato dal Direttore di Esecuzione Del Contratto, in formula granulare o pallettata, esente da patogeni, con titolo in sostanza organica di almeno 65 % sulla sostanza secca, umidità < 20 %, contenuto in N organico compreso tra 8 e 13 %;

a) Concimazione chimica

Oltre alla concimazione organica l'Appaltatore è tenuto ad effettuare anche una concimazione minerale mediante la somministrazione dei seguenti quantitativi di fertilizzanti:

- azotati: - titolo medio 16% - q.li 2,0 per ettaro
- potassici: - titolo medio 40% - q.li 1,5 per ettaro
- fosfatici: - titolo medio 18% - q.li 5,0 per ettaro

La somministrazione dei concimi minerali sarà effettuata in occasione della lavorazione complementare di erpicatura o zappatura successiva alla preparazione del terreno.

L'uso dei concimi fisiologicamente alcalini o fisiologicamente acidi sarà consentito in terreni a reazione anomala e ciò in relazione alle risultanze delle analisi chimiche.

Oltre alla concimazione di fondo l'aggiudicatario dovrà effettuare anche le opportune concimazioni in copertura, impiegando concimi idonei per quanto attiene solubilità e pronta assimilazione degli elementi, tenendo comunque presente che lo sviluppo della vegetazione deve risultare, ad ultimazione degli interventi a densità uniforme, senza vuoti o radure.

La concimazione dovrà essere ripetuta qualora le condizioni delle aiuole lo richiedessero.

Il corrispettivo sarà ottenuto a misura sull'effettivo consumo di concime.

4 Interventi di piccola entità per situazioni straordinarie

Manodopera – operaio qualificato - €/h 19,40

Manodopera – operaio comune - €/h 17,56

Autocarro ribaltabile portata utile fino 10q.li - €/h 45,00

Materiali di consumo, carburanti, trasferte ecc. €/a corpo 1.000,00

Interventi di piccola entità su chiamata per situazioni straordinarie (es. raccolta rami spezzati o caduti, raccolta e trasporto ramaglie abbandonate in aree verdi, interventi su chiamata per taglio rami per miglioramento visibilità

stradale, recupero e trasporto panchine o altri arredi vandalizzati). Nella quotazione si intende compreso l'intervento effettuato con mezzi, attrezzature e manodopera idonei, il viaggio di andata e ritorno dalla sede della ditta, il trasporto del materiale recuperato presso un luogo indicato dal Direttore di Esecuzione del Contratto e quanto altro necessario per effettuare l'intervento richiesto. Su richiesta del Direttore di Esecuzione del Contratto l'area oggetto d'intervento dovrà preventivamente essere ripulita mediante la raccolta differenziata di eventuali rifiuti non pericolosi presenti. Gli eventuali rifiuti prodotti dovranno essere smaltiti secondo quanto prescritto dal presente capitolato.

5 Realizzazione di tappeti erbosi in zolle – €/mq 22,00

Realizzazione di tappeto erboso su aree da individuare in concerto con il Direttore di Esecuzione del Contratto con preparazione meccanica del terreno (pulizia area, spietramento, aratura/vangatura, erpicatura); l'intervento comprende anche il conguaglio del terreno, la concimazione di fondo, la fornitura e posa di tappeto erboso in zolla per inerbimenti a pronto effetto e l'assistenza idrica, compresa la fornitura di tutti i materiali e prodotti necessari. Nel prezzo è compreso e compensato l'onere per il conferimento a discarica autorizzata, posta a qualsiasi distanza, reperita a cura e spese dell'appaltatore, del materiale di risulta, compresa l'indennità di discarica.

6 Irrigazione di arbusti – siepi – fiori – €/cad. 300,00

Bagnatura di arbusti - siepi – fiori – piante – tappeti erbosi mediante l'uso di idonea attrezzatura completa di botte per il trasporto dell'acqua e di motopompa per la sua erogazione su tutto il territorio comunale.

La quotazione comprendente l'approvvigionamento idrico, l'allestimento del cantiere mobile, la distribuzione di 20 - 30 litri di acqua per arbusto o di 5 - 6 litri per metro quadro.

7 Realizzazione di aiuole fiorite – 1,60 €/cad

Nelle aiuole fiorite presenti nei suddetti giardini si prevede la fornitura e messa in opera di cicli fioriferi stagionali, da effettuarsi in primavera, e la fornitura e posa in opera di corteccia di essenze resinose, priva di impurità, per pacciamatura di piante arbustive.

Il primo intervento sulle fioriture sarà quello relativo all'estirpazione delle vecchie essenze; successivamente si procederà alla realizzazione periodica di aiuole formate da piante stagionali in fiore eseguita secondo le seguenti modalità:

- preparazione del terreno mediante vangatura, concimazione con concimi organici e/o minerali ad uso specifico per le colture da fiore, ed eventualmente, in base alle indicazioni del R.T.C., fornitura di terreno vegetale, terriccio e torba;
- messa a dimora di piante, indicate di volta in volta dal R.T.C. (in genere tagete, canne di vetro, salvia splendens, begonie, portulaca, violette); il numero di piante da mettere a dimora per mq. sarà stabilito dal R.T.C. in relazione alle caratteristiche delle piante stesse (mediamente 20-50 piante/mq);
- esecuzione di tutte le cure necessarie (sarchiatura, innaffiamento, interventi antiparassitari, ecc.) per mantenere le piante nelle migliori condizioni vegetative per tutto il periodo di fioritura;
- pulizia delle aiuole dalle piante infestanti e da tutti i rifiuti eventualmente presenti (tre interventi nell'arco della stagione di fioritura);
- irrigazione ordinaria e straordinaria delle aiuole;
- estirpazione delle piante alla fine della fioritura (quando espressamente indicato dal R.T.C.), allontanamento, trasporto di tutto il materiale di risulta alle Pubbliche Discariche e sistemazione del terreno.

L'Impresa dovrà assicurare una garanzia di attecchimento del 100% per tutte le fioriture, piante e arbusti, impegnandosi a sostituire gratuitamente e piantine disseccate o non attecchite. La garanzia vale per mesi 3 a partire dalla data di ultimazione dei lavori.

Il terreno dovrà essere accuratamente vangato, concimato ed ammendato, mondato dalle infestanti e da qualsiasi altro materiale inadatto alla vegetazione. Il terreno dovrà essere sistemato in superficie con la dovuta baulatura dal centro verso il perimetro per lo scolo dell'acqua e per motivi estetici.

Le piante saranno poste alla distanza stabilita dal Direttore dell'esecuzione del servizio, comunque in modo tale da coprire quanto prima unitariamente il terreno. Con tecniche geometriche di uso comune si curerà l'equidistanza degli esemplari vegetali. Forme, volumi, specie vegetali e densità di impianto saranno definite dal Direttore dell'esecuzione del servizio.

Scavata con il trapiantatoio la buchetta, collocata a dimora la piantina, il cui colletto sarà a fior di terra, si calcherà il terreno attorno ad essa, moderatamente, e in modo tale da formare intorno ad essa una piccola sconcatura per migliorare l'assorbimento dell'acqua.

Terminata la piantagione si innaffierà con un getto d'acqua a ventaglio molto fine evitando di colpire il terreno per non distruggere le sconcature ed evitare la formazione della crosta superficiale. I contenitori verranno prontamente raccolti e rimossi.

Il terreno delle aiuole fiorite dovrà mantenersi sgombro dalle erbe infestanti e zappettato ogni qual volta si constati la formazione della crosta superficiale. Le piante non vegete, asportate o danneggiate, dovranno essere prontamente

sostituite entro 2 (due) giorni mettendo a dimora altri esemplari analoghi. Le piante dovranno essere curate secondo la necessità della specie. In particolare, si dovranno mondare dalle foglie secche e dai fiori appassiti, onde permettere una più ricca ed abbondante fioritura.

Si dovrà procedere inoltre alle necessarie spuntature e sbottonature, si dovranno somministrare concimazioni in copertura, anche in forma liquida.

L'innaffiatura, questa non compresa, sarà effettuata con le cautele necessarie alla specie. Le specie le cui foglie e fiori sono danneggiati dall'acqua dovranno essere innaffiate singolarmente in modo tale che l'acqua defluisca lentamente.

Lo spessore di terreno che si dovrà inumidire ad ogni innaffiamento non dovrà essere inferiore a cm. 20.

L'elenco delle aiuole resta definito direttamente dal Direttore dell'esecuzione del servizio che provvederà a trasmetterlo all'Impresa che presenterà il cronoprogramma all'approvazione del Direttore dell'esecuzione del servizio entro i 30 giorni precedenti il periodo definito per l'intervento.

Nella prestazione è compresa la fornitura delle piante stagionali, nelle tipologie richieste dalla Stazione appaltante, e nelle quantità necessarie per garantire due o tre alternanze stagionali ed un costante effetto ottimale dell'impianto, e di tutte le forniture accessorie quali, a titolo esemplificativo: concimi, terricci, antigerminanti ecc.

Vedasi art. 07 "Realizzazione e manutenzione aiuole fiorite" della parte II "Prescrizioni tecniche e lavorazioni a misura previste in appalto" del capitolato d'oneri

Si informa fin da ora che il corrispettivo sarà liquidato a misura in base a quanto effettivamente fornito e posato.

Piante annuali (viole, begonie, tagette, ecc..)

Verbene, nuova guinea, margherite, bidens, ecc.

8 Fornitura e messa a dimora di piante erbacee perenni e arbustive, tappezzanti e rampicanti – prezzo vedi dettaglio sotto

Il servizio comprende la lavorazione manuale o meccanica del terreno per una profondità minima di 40 cm, la fornitura e distribuzione di apposito ammendante costituito da terriccio per colture in vaso nella misura di 15 lt/mq., la fornitura di piante erbacee perenni e arbustive, tappezzanti e rampicanti Il terriccio va opportunamente mescolato al terreno e distribuito nello scavo. Le piante dovranno essere messe a dimora facendo attenzione a non interrare il colletto e alla distanza indicata dal Direttore di Esecuzione del Contratto. Il terreno limitrofo alle piante dovrà essere pareggiato e le piante irrigate con circa 30 l/mq di acqua. Dovrà essere distribuito uno strato uniforme di circa 10 cm di spessore costituito da corteccia di essenze resinose opportunamente macinata e vagliata di pezzatura compresa tra 4 e 6 cm. È inoltre compreso il servizio di accettazione, carico e trasporto in cantiere delle piante da mettere a dimora. Tali interventi saranno eseguiti con mezzi propri della ditta.

Durante la fase di attecchimento la ditta dovrà provvedere a prestare le cure necessarie in modo da consegnare, al termine del periodo di garanzia, i lavori come richiesto. Dovrà quindi provvedere ad eseguire irrigazioni supplementari o segnalare e sostituire eventuali fallanze. Il periodo di garanzia si intende concluso a decorrere dall'inizio della seconda vegetazione dopo l'impianto. Al raggiungimento di tale termine le piante dovranno presentarsi tutte in buone condizioni vegetative.

Si intendono incluse le operazioni di pulizia pre e post intervento con eventuale raccolta differenziata dei rifiuti non pericolosi presenti e il successivo smaltimento del materiale di risulta secondo quanto stabilito dal capitolato.

Tappezzanti

Hypericum calycinum, vinca minor, pachisandra terminalis ed altri tappezzanti vaso diam. 9 cm.

€/cad. 2,00

- Cotoneaster in varietà, salicifolia repens, lonicera pileata, gualteria procumbens, hedera in varietà, evonimus emerald gold, evonimus emerald queen ed altri tappezzanti (vaso diam. 12 - 13 cm.)

€/cad 2,50

Rampicanti

- Hedera helix hybernica, parthenocissus quinquefolia, parthenocissus tricuspidata weitchii, lonicera periclyneum, wistaria sinensis, bignonia radicans, mahonia aquifolium, clematis in varietà, bignonia ed altri rampicanti

€/cad 5,00

Erbacee perenni

- aster, aubretta, coreopsis, delphinium, pupini, phlox ed altre erbacee perenni (in contenitore diam. 9 cm.)

€/cad 2,00

9 Manutenzione periodica – €/cad. 500,00

La manutenzione periodica di aiuole, siepi, specie tappezzanti ed arbustive, rampicanti, comprende tutti gli interventi eseguiti al fine di massimizzare l'aspetto decorativo e vegetativo delle piante da fiore e delle altre specie che caratterizzano le aree individuate in progetto.

In modo indicativo si segnalano:

- mantenimento buca impianto mediante zappettatura manuale del terreno intorno alla pianta (pari alla circonferenza della chioma della pianta), iniziando dalla ripresa vegetativa;
- il controllo dei tutori, delle legature e dei pacciamenti;
- eliminazione delle infestanti;
- riduzione di eccessive densità;
- zappature, rimozione e sostituzione di piante morte;
- eliminazione dei fiori appassiti;
- eventuale riporto di terra di coltivo o di terriccio compresa la fornitura per livellare discontinuità;
- ripulitura dei bordi dell'aiuola;
- pulitura dai rifiuti;
- eventuale impianto di elementi per il sostegno dei fiori e legatura;
- trattamenti fitosanitari (compresa la fornitura del prodotto);
- estirpazione alla fine della stagione delle piantine, bulbi, rizomi o altri organi ipogei;
- pulizia e livellamento del terreno, degli organi ipogei;
- raccolta, carico e trasporto a discarica autorizzata, posta a qualsiasi distanza, reperita a cura e spese dell'appaltatore del materiale di risulta;

Gli interventi di manutenzione dovranno essere eseguiti con frequenza da concordare con la D.L. e dovranno garantire comunque l'assenza di infestanti, rifiuti e piante morte, garantendo il costante effetto decorativo.

Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la pulizia e per la raccolta di ogni rifiuto non pericoloso presente.

10 Diserbo infestanti

Manodopera – operaio qualificato - €/h 19,40

Manodopera – operaio comune - €/h 17,56

Autocarro ribaltabile portata utile fino 10q.li - €/h 45,00

Materiali di consumo, carburanti, trasferte ecc. €/a corpo 1.000,00

Diserbo ad opera d'arte delle infestanti nelle zone di viabilità pedonale e veicolare con prodotti idonei e comunque sotto la piena responsabilità dell'appaltatore, dopo accordi con la D.L. sui prodotti da usare, da effettuare possibilmente in orario notturno, compresa la raccolta del prodotto secco, la pulizia della viabilità e il trasporto delle risulze a discarica autorizzata, posta a qualsiasi distanza, reperita a cura e spese dell'appaltatore. Il personale addetto dovrà essere in possesso del relativo patentino di abilitazione all'utilizzo e manipolazione di fitosanitari. Nel prezzo è compresa la fornitura del diserbante.

Oltre a strade vie e piazze il diserbo comprende pure il trattamento degli spolloni alla base delle piante poste lungo i viali.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Ing. Walter Ferrazza

(documento firmato digitalmente)

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).