



DETERMINAZIONE DEL UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI
N. 527 del 17-12-2020

Oggetto: Presa d'atto dell'aggiudicazione e impegno della spesa del servizio di pulizia parcheggi e parti comuni, sgombero neve, sabbiatura e salatura, manutenzione verde, custodia e reperibilità presso il C.O.E. di Madonna di Campiglio - 20 dicembre 2020 - 19 dicembre 2022. CIG: Z5D2E44675.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Accertato che in data 20/12/2020 viene a scadere l'attuale servizio di custodia, pulizia, sfalcio aree verdi e sgombero neve del Centro Operativo Emergenze (C.O.E.) di Madonna di Campiglio.

Preso atto che a decorrere dalla data di cui sopra l'immobile in oggetto viene a trovarsi sprovvisto di un servizio di custodia e reperibilità, pulizia ecc. per cui si rende necessario provvedere all'espletamento di una nuova procedura atta ad affidare il servizio di cui sopra per il biennio 21/12/2020 – 20/12/2022.

Preso atto che al fine di far fronte alle necessità di cui sopra, l'Ufficio Tecnico Comunale è stato incaricato di provvedere ad individuare una ditta che provveda con impegno adeguato di persone e attrezzatura a fornire il servizio in oggetto per il periodo intercorrente dal 21/12/2020 al 20/12/2022.

Premesso che le clausole e le condizioni che dovranno regolare il rapporto giuridico con l'appaltatore sono riportate nel Capitolato d'Oneri e che nella Perizia di Stima è riportato anche l'importo a base d'asta, quantificato in € 38.008,00 + IVA comprensivo di € 853,00 + IVA quali oneri per la sicurezza per un totale complessivo di € 46.369,76 IVA compresa.

Visto il progetto redatto dell'Ufficio Tecnico depositato agli atti al prot. n. 14330 del 23.10.2020 composto da: Capitolato d'Oneri; Perizia di Stima; Planimetria zone di intervento; Documento unico per la valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI), DUVRI Covid 19.

Preso atto che il servizio previsto in progetto è composto da più tipologie di prestazioni che, oltre alla pulizia dell'edificio e dei parcheggi, comprende lo sfalcio erba, la pulizia dalla neve, la custodia e la reperibilità e che tale insieme di prestazioni non sono ricomprese, nella loro totalità, in alcun bando del Mercato Elettronico. Dall'analisi della stima dei costi emerge comunque, in modo univoco, che la parte relativa alla pulizia risulta preponderante alle altre prestazioni con un'incidenza pari a circa il 66% dell'intero costo del servizio, per cui si è ritenuto di procedere con una richiesta di offerta attingendo al Bando "servizi di pulizia" presente nel ME-PAT – Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento.

Stabilito che le clausole e condizioni che dovranno regolare il rapporto giuridico con l'aggiudicatario sono riportate nel Capitolato d'Oneri e che con il medesimo aggiudicatario verrà stipulato formale contratto, ai sensi dell'art. 39 ter della L.P. 23/1990, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Precisato che il servizio viene affidato ai sensi dell'art. 21 della L.P. 23/90, e con richieste di offerta nel Mercato Elettronico della Provincia Autonoma di Trento (MePAT), con modalità di aggiudicazione

in base al prezzo più basso ai sensi dell'art. 28, comma 2 lettera b), del vigente D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg. e dell'art. 16 comma 4 della L.P. 2/2016.

Preso atto che con propria Determinazione n. 413 del 26.10.2020 si procedeva alla scelta del contraente cui affidare il servizio in oggetto.

Visto che a seguito di procedura di affidamento del servizio con il criterio del prezzo più basso, esperita da parte dell'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera di invito ns. prot. n. 16145 dd. 26.11.2020, sulla base del verbale di gara di data 10.12.2020 risultava aggiudicataria, salvo le verifiche dei requisiti, la Ditta Lilith Cooperativa Sociale – P.IVA 02243160229- al prezzo contrattuale di € 33.652,36 IVA esclusa.

Visto che sono stati acquisiti, da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, tutti i documenti atti a comprovare il possesso dei requisiti.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'appalto dei lavori oggetto del presente provvedimento è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari ed è stato affidato dall'ANAC, tramite procedura informatica (SIMOG), il codice Cig: Z5D2E44675.

Verificato che è stata prenotata con Determina 413/2020, la somma di € 46.639,76 iva 22% compresa, al Titolo 1 uscita – Area 3 “Tecnica”; Missione 10; Programma 05; Capitolo 1126 del Bilancio 2020-2022, sufficientemente disponibile e così suddivisa:

- € 698,72 per l'anno 2020;
- € 23.184,88 per l'anno 2021;
- € 22.486,16 per l'anno 2022.

Visto il D.Lgs. 50/2016.

Vista la L.P. 9 marzo 2016, n. 2.

Vista la L.P. 23.03.2020 n. 2.

Vista la L.P. 19.07.1990 n. 23 e s.m., nonché il relativo Regolamento d'Attuazione.

Visto lo statuto del Comune di Pinzolo.

Visto il regolamento Comunale per la Disciplina dell'Attività Contrattuale.

Visto il vigente Regolamento d'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

Viste le deliberazioni e gli atti attinenti al finanziamento degli interventi sopra citati.

Visto quanto disposto dal Codice degli Enti Locali (C.E.L.), approvato con L.R. 03.05.2018 n.2. Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 5 dd. 31.01.2020 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Pinzolo 2020/2022 e relativi allegati.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 dd. 14.02.2020 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio per l'esercizio finanziario 2020-2022.

Esaminato il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi comunali, approvato con deliberazione consiliare n. 3 dd. 30.01.2001, esecutiva e ss.mm..

Visto quanto disposto dall'articolo 126 del C.E.L. approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 15 di data 14.02.2020 sono state delegate le competenze di cui al comma 2, lettera a) b) f) e g) art. 16 dello Statuto Comunale ai Funzionari individuati dal PEG 2020/2022.

Verificata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento.

DETERMINA

DETERMINAZIONI n.527 del 17-12-2020 COMUNE DI PINZOLO

1. di prendere atto di quanto riportato nel verbale delle operazioni di gara di data 10.12.2020 del confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di pulizia parcheggi e parti comuni, sgombero neve, sabbiatura e salatura, manutenzione verde, custodia e reperibilità presso il C.O.E. di Madonna di Campiglio – 20 dicembre 2020 – 19 dicembre 2022 esperito da parte dell'Ufficio Tecnico comunale mediante lettera d'invito prot. n. 16145 dd. 26.11.2020;
2. di dare atto che in base al confronto concorrenziale di cui al precedente punto risulta aggiudicataria, salvo l'esito positivo della verifica dei requisiti, la Ditta Lilith Cooperativa Sociale – P.IVA 02243160229- al prezzo contrattuale di € 33.652,36 IVA esclusa;
3. di impegnare la cifra totale di € 41.055,88.= iva 22% compresa, al Titolo 1 uscita – Area 3 “Tecnica”; Missione 10; Programma 05; Capitolo 1126 così suddivisa: € 674,89 per l'anno 2020; € 20.527,94 per l'anno 2021; € 19.853,05 per l'anno 2022;
4. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile atto a stabilire la copertura finanziaria;
5. di dar seguito ad aggiudicazione avvenuta agli adempimenti previsti dalla normativa vigente per la conclusione del contratto;
6. di dare evidenza, che ai sensi dell'art. 4, comma 4 della L.P. 23/1992 che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
 - A. ricorso gerarchico al Segretario Generale entro 30 giorni dalla data della notificazione o della comunicazione in via amministrativa dell'atto impugnato e da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza, ai sensi del disposto dell'art. 26 del Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e servizi adottato con deliberazione del Consiglio comunale n.3 dd. 30.01.2001;
 - B. ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 e ss.mm. decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione ovvero, qualora il presente provvedimento sia rivolto a soggetti direttamente contemplati, dal giorno della notificazione, comunicazione individuale o diretta conoscenza;
 - C. per motivi di legittimità ed in alternativa al ricorso giurisdizionale, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla scadenza della pubblicazione ovvero, dalla notificazione o comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

I ricorsi sub B e C sono alternativi.

Per gli atti relativi alle procedure di affidamento dei lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del combinato disposto degli art. 119, comma 1, lett. a) e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n.104, è ammesso il ricorso sub B nel termine di 30 giorni.

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione
- Allegati su indicati nel testo

II UFFICIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI

Ferrazza Walter

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa