

Comune di Pinzolo



Madonna di Campiglio
S. Antonio di Mavignola

Servizio: Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici

ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE FIORIERE DEL COMUNE DI PINZOLO STAGIONE ESTIVA 2020

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Pinzolo, giugno 2020

PREPARAZIONE E MESSA A DIMORA FIORI FIORIERE A DISPOSIZIONE

Fornitura e messa a dimora di essenze stagionali fiorite di elevato standard qualitativo. La gestione delle fioriture consiste nella programmazione di piantagioni di piante e/o fiori a ciclo prevalentemente annuale in aiuole, fioriere e ciotole. La piantagione dovrà avvenire nei modi e tempi previsti dal capitolato d'oneri. Le piante dovranno essere esenti da residui di fitofarmaci, attacchi di insetti, malattie crittogamiche, virus, altri patogeni, deformazioni e alterazioni di qualsiasi natura che possano compromettere il rigoglioso sviluppo vegetativo e il portamento tipico della specie. Le piante erbacee, annuali, biennali e perenni, dovranno essere sempre fornite nel contenitore in cui sono state coltivate ed essere idonee alla realizzazione di decori a mosaicoltura di pronto effetto. Tutto il materiale dovrà essere privo di alterazioni dovute al trasporto e dovrà comunque essere sottoposto ad approvazione del Direttore dell'esecuzione del Servizio che si riserva la facoltà di accettare le piante fornite o richiederne la sostituzione con piante adeguate. In particolare la voce di elenco comprende la fornitura di essenze stagionali fiorite nel colore e aspetto a scelta della D.L., il carico, trasporto e scarico del materiale in cantiere, la preparazione del letto di posa, la pulizia e l'eliminazione delle fioriture preesistenti compreso l'apparato radicale, la piantagione che avverrà mettendo a dimora le piantine fiorite rispettando il colletto, costipando manualmente la terra intorno ad essa in modo da formare una piccola conca per agevolare l'assorbimento dell'acqua da parte del terreno, l'ammendamento con torba o terriccio, la concimazione, l'innaffiatura con almeno 10 litri di acqua per mq subito dopo la piantagione con un getto d'acqua a ventaglio evitando eccessi e ristagni o al contrario zone secche e crostose. Il terreno delle aiuole fiorite dovrà essere mantenuto pulito e sgombro da infestanti; le piantine compromesse dovranno essere prontamente sostituite garantendo una copertura costante non inferiore al 90% della superficie. Le piantine dovranno essere curate secondo necessità di ogni singola specie, in particolare si dovranno eseguire le operazioni di toelettatura da foglie e rami secchi, spuntature e sbocciature di rinnovo.

Per la manutenzione di fioriere e vasche, piante rampicanti e sarmentose e piante tappezzanti gli interventi di seguito elencati sono da attuare con frequenza continuativa ovvero tutte le volte che è ritenuto necessario dal Direttore dell'esecuzione del servizio del servizio e per tutta la durata dell'appalto. Gli interventi previsti sono: le irrigazioni, limitatamente a vasi, fioriere e vasche, da eseguire anche con carro botte ed in orario notturno a seguito di divieti in vigore presso il Comune. Nel caso di morte per carenza idrica l'impresa dovrà fornire e mettere in opera le piante perdute a propria cura e spese nel più breve tempo possibile; l'eliminazione delle infestanti, le scerbature, le zappature, le fertilizzazioni, le correzioni, gli ammendamenti, la rimozione di piante morte, limitatamente a vasi, fioriere e vasche: aggiunta di terriccio, se e dove necessario, in base alle indicazioni del Direttore dell'esecuzione del servizio, ogni altro intervento atto a garantire il massimo decoro. Tutti gli interventi sopra elencati devono essere eseguiti in numero illimitato, secondo necessità. Il criterio di necessità è stabilito dal Direttore dell'esecuzione del servizio a proprio insindacabile giudizio ed è finalizzato non alla semplice sopravvivenza delle tipologie vegetali presenti nelle aiuole ma alla massimizzazione del loro decoro e alla ottimizzazione delle condizioni fitosanitarie e vegetative. L'appaltatore ha l'onere di mantenere le piante coltivate nelle aree soggette a manutenzione, e con costi già inclusi nel prezzo a canone, nelle migliori condizioni di salute possibili. Sarà quindi sotto la sua diretta responsabilità verificare anche la necessità di effettuare eventuali concimazioni. La Stazione appaltante verificherà soltanto i risultati colturali. La scelta del tipo di concime da utilizzare, le modalità d'uso dello stesso, rimangono a giudizio e scelta dell'Appaltatore. Qualora però, in fase di controllo si verifici un precario o scadente stato vegetativo imputabile a mancanza di concimazione si faranno scattare le penalità prestazionali previste dal caso.

Il Servizio di manutenzione e irrigazione delle fioriere consiste nell'esecuzione degli interventi manutenzione e di irrigazione di soccorso dei soggetti presenti nelle fioriere collocate negli ambiti cittadini oggetto del Servizio. Comprende gli eventuali necessari interventi di potatura a carico dei soggetti presenti, di pulizia con raccolta dei materiali estranei e rifiuti presenti, smaltimento risulta, con conferimento in discarica dei materiali raccolti a carico dell'appaltatore (compreso l'eventuale onere di smaltimento). L'elenco delle fioriere sarà fornito all'Impresa aggiudicataria dal D.L.. Gli interventi, effettuati mediante autobotte, dovranno essere eseguiti erogando non meno di 70 litri per fioriera almeno 3 volte la settimana: lunedì – mercoledì e venerdì, unicamente durante le prime ore della mattina, dalle 5.00 alle 9.00. Il periodo di irrigazione è indicativamente compreso tra maggio a settembre.

Periodicità: Il programma - calendario degli interventi deve essere concordato con il D.L. e deve poter rispondere elasticamente all'andamento stagionale e puntuale del clima. Il pagamento del corrispettivo relativo sarà effettuato in base a rapportini che la Ditta Appaltatrice dovrà far controfirmare al Committente per accettazione.

Indipendentemente dalle indicazioni sopra citate l'Appaltatore dovrà garantire per ogni fioriera e aiuola allestita, un ottimo risultato visivo e la garanzia della durata dell'intervento.

Sono sempre a carico dell'impresa gli oneri relativi al carico, trasporto, scarico del materiale in cantiere, lo smaltimento delle risulte presso centri o discariche autorizzate, tutti gli oneri previsti dal capitolato d'oneri.

N.B.: il pagamento dei corrispettivi dovuti alla ditta appaltatrice sarà effettuato a misura in base alle lavorazioni e forniture eseguite.

CENTRO ABITATO DI PINZOLO	NUMERO	PREZZO UNITARIO €/cad	PREZZO TOTALE €
Fioriere quadrate 120x120cm	17	80,00	1.360,00
Fioriera rettangolari 200x50cm	20	60,00	1.200,00
Fioriere rettangolari 105x55cm	8	40,00	320,00
Fioriere esagonali ø100cm	13	40,00	520,00
Fioriere esagonali ø120cm	29	80,00	2.320,00
Eventuali nuovi acquisti	10	60,00	600,00
TOTALE PARZIALE 1	97		6.320,00
CENTRO ABITATO DI MAVIGNOLA			
Fioriere rettangolari 105x55cm	24	40,00	960,00
Fioriere rettangolari 200x50cm	11	60,00	660,00
Fioriere esagonali ø 120cm	12	80,00	960,00
Fioriere esagonali ø 100cm	6	40,00	240,00
Eventuali nuovi acquisti	10	60,00	600,00
TOTALE PARZIALE 2	67		3.420,00
CENTRO ABITATO DI CAMPIGLIO			
Fioriere esagonali ø 100cm	2	40,00	80,00
Fioriere esagonali ø 120cm	10	80,00	800,00
Fioriere rettangolari 100x50cm	50	40,00	2.000,00
Tronchetti 75x25cm	14	40,00	560,00
Tronchetti 40x40cm	4	40,00	160,00
Fioriere rettangolari 200x50cm	10	60,00	600,00
Fioriere corten 70x70cm	19	50,00	950,00
Eventuali nuovi acquisti	10	60,00	600,00
TOTALE PARZIALE 3	109		5.750,00
TOTALE ALLESTIMENTO FIORIERE	273		15.490,00
ULTERIORI FIORI A DISPOSIZIONE			
Piante annuali x allestimento fine inverno (viole, begonia, tagette, ecc..)	3.000	0,90	2.700,00
Piante annuali x allestimento autunnale (erica, ecc..)	600	3,50	2.100,00
Gerani zonali	400	1,30	520,00
Margherite	400	1,60	640,00
Gerani parigini	400	1,30	520,00
Sulfinie	400	1,50	600,00
Nuova Guinea	400	1,50	600,00
Bidens	400	1,50	600,00
Verbena	400	1,50	600,00
TOTALE PARZIALE 4	6.400		8.880,00
TOTALE FIORI A DISPOSIZIONE	6.400		8.880,00
MANUTENZIONI PERIODICHE			
10 LUGLIO	1	500,00	500,00
30 LUGLIO	1	500,00	500,00
13 AGOSTO	1	500,00	500,00
30 AGOSTO	1	500,00	500,00
TOTALE PARZIALE 5	5		2.000,00

TOTALE MANUTENZIONI PERIODICHE	5		2.000,00
IRRIGAZIONE FIORIERE			
3 volte la settimana da luglio a ½ settembre	12	900,00	10.800,00
TOTALE PARZIALE 6	12		10.800,00
TOTALE IRRIGAZIONE FIORIERE	12		10.800,00
TERRICCI E CONCIMAZIONI PERIODICHE			
1 volta al mese con concimi a lenta cessione	80kg	11,00	880,00
Terra in sacchi professionale da 80l	100s	13,00	1.300,00
Torba in sacchi professionale da 250l	100s	15,00	1.500,00
TOTALE PARZIALE 7			3.680,00
TOTALE TERRICCI E CONCIMAZIONI PERIODICHE			3.680,00
ONERI DELLA SICUREZZA			
Sicurezza generale cantiere mobile per l'allestimento e manutenzione delle fioriere, costituito da segnalamento temporaneo di cantiere a norma D.M. 10/07/2002, delimitazione delle zone di lavoro con transenne mobili e/o fettuccia colorata, mezzi antincendio e cassetta di pronto soccorso, nonché i costi per la formazione e l'informazione dei lavoratori, il costo dei controlli sanitari dei lavoratori, il costo per l'aggiornamento Servizio di prevenzione e protezione e del rappresentante dei lavoratori nonché degli oneri per il personale tecnico ed amministrativo impegnato nell'appalto. Valutato a corpo per tutta la durata del servizio	1		500,00
TOTALE PARZIALE 8	1		500,00
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	1		500,00

RIEPILOGO COSTI ANNUALI

TIPO D'INTERVENTO	NUMERO	COSTO €	IVA
TOTALE ALLESTIMENTO FIORIERE	273	15.490,00	10%
TOTALE FIORI A DISPOSIZIONE	6.400	8.880,00	10%
TOTALE MANUTENZIONI PERIODICHE	4	2.000,00	22%
TOTALE IRRIGAZIONE FIORIERE	12	10.800,00	22%
TOTALE TERRICCI E CONCIMAZIONI PERIODICHE		3.680,00	4%
TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA	1	500,00	22%
TOTALE SERVIZIO ANNUALE		35.370,00	
TOTALE COMP. ANNUALE = 41.350,00€ + I.V.A. 4% - 10% - 22% 5.510,20 = 46.860,20€			
Costi sicurezza covid 19 € 450,00 + iva 22% € 549,00 Totale completo € 47.409,20			

COSTI DELLA MANO D'OPERA SU MANUTENZIONI E IRRIGAZIONI				
	NR. INTERVENTI	ORE/INTERVENTO	NR. OPERATORI	TOT ORE
MANUTENZIONI PERIODICHE	4	12	2	96
IRRIGAZIONI	12	6,5	2	156
TOT. ORE				252
costo orario		€ 14,00		
A) Costo mano d'opera art. 24.c 16 D.lgs 50/2016		€ 3.528,00		
B) Spese generali 12%		€ 423,36		
C) Utile d'impresa 10%		€ 395,14		
Totale stima mano d'opera (A+B+C)		€ 4.346,50		

Pinzolo, giugno 2020

IL FUNZIONARIO DELL'U.T.
LAVORI PUBBLICI
geom. Riccardo Sartori
(documento firmato digitalmente)

Questo documento, se trasmesso in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e disponibile presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).