

ELENCO BENI COMUNALI PER I QUALI SI RISCOUOTONO CANONI DI LOCAZIONE/AFFITTO/CONCESSIONE - anno 2023

CONTRAENTE	OGGETTO DEL CONTRATTO	PARTICELLA - C.C. PINZOLO	DURATA	INCASSO ANNO 2023 (Iva compresa ove dovuta)
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Affitto azienda - BAR RISTORANTE PATASCOS	P.ED. 1892	dal 4.11.2021 al 03.11.2024	296.682,96 €
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Affitto azienda - BAR RISTORANTE RITORT	P.ED. 1888	dal 01.12.2018 al 30.09.2024	118.531,00 €
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Concessione in uso di una parte della Casina in loc. Patascoss (periodo invernale) per deposito	P.ED. 1893	fino al 30.04.2023	1.500,00 €
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Concessione in uso parte della stalla di malga Patascoss per ricovero equini (periodo invernale)	P.ED. 1894	fino alla Pasqua 2023	501,00 €
RISTORANTE PAPPAGALLO SAS DI ALESSANDRA PAPA & C	Concessione in uso di un'area per la posa di un tapis roulant	P.F. 4087/1	fino al 03.11.2024	5.547,14 €
DOS SRL	Affitto azienda - BAR RISTORANTE CIOCA	P.ED. 1869	dal 01.11.2018 al 20.09.2024	97.551,52 €
SALVATERRA LEONARDO	Affitto azienda - BAR BOCCIODROMO	P.ED. 1781	dal 01.07.2022 al 30.06.2028	33.938,44 €
ASD SPORT CAMPIGLIO GHIACCIO	Affitto azienda - BAR CHALET LAGHETTO	P.ED. 742	dal 08.12.2019 al 30.09.2025	58.493,60 €
AZIENDA PROMOZIONE TURISTICA	Concessione in uso locali alla Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena comunali ubicati nel Centro Rainalter a Madonna di Campiglio	P.ED. 660	dal 31.05.2018 al 30.05.2024	159.594,98 €
AZIENDA PROMOZIONE TURISTICA	Concessione in uso locali alla Azienda per il Turismo Madonna di Campiglio Pinzolo Val Rendena comunali ubicati nel Centro Polifunzionale "Paladolomiti" in P.za S. Giacomo a Pinzolo	P.ED. 1486	dal 30.07.2022 e fino al 29.07.2028	51.132,76 €
CELLNEX ITALIA SPA	Concessione in uso di una superficie di proprietà del Comune di Pinzolo in loc. Viofra per l'esercizio di un servizio pubblico di telecomunicazioni	P.F. 529/1	dal 25.10.2021 al 24.10.2027	6.500,00 €
TELECOM ITALIA SPA	Concessione in uso a Telecom Italia spa di beni immobili comunali in Loc Ritort per mantenimento apparecchiature per l'esercizio delle telecomunicazioni	P.ED. 1889	dal 17.12.2021 al 16.12.2027	5.780,00 €
RIFUGIO LAGO NAMBINO	Concessione in uso di mq 2450 per sorvolo aereo di teleferica con relativo sostegno	P.F. 4089/47	otto anni	€ 605,68
BABY RAINALTER SOC. COOP.	Concessione in suo alla Società Baby Rainalter Soc Coop di una porzione di terreno per realizzazione pista da sci di raccordo tra la Spinale diretta e il campo scuola Bamby	P.F. 4074/2	dal 15.03.2021 al 14.03.2027	211,53 €
CONDOMINIO VILLA ELISA	Concessione in uso di parte della p.f. 26/5 CC Ragoli II e della p.f. 4397/6 in C.C. Pinzolo al fine del ripristino di un sentiero pedonale per l'accesso alle piste da sci	P.F. 4397/6 (e p.f. 26/5 C.C. Ragoli II)	23/11/2016 - 22/11/2024	79,90 €
TRENTINO SVILUPPO	Concessione in uso terreno comunale alla Società Trentino Sviluppo spa per la realizzazione dell'impianto a fune di collegamento tra le stazioni sciistiche di Pinzolo e Madonna di Campiglio	PP.FF. VARIE	01/01/2018 - 31/12/2025	15.198,46 €
FUNIVIE PINZOLO SPA	Concessione in uso alla Società Funivie di terreni comunali per tracce impianti di risalita, piste da sci, impianti tecnologici e parcheggi	PP.FF. VARIE	dal 01.01.2022 al 31.12.2030	95.226,00 €
FUNIVIE MADONNA DI CAMPIGLIO SPA	Concessione in uso alla Società Funivie di terreni comunali per tracce impianti di risalita, piste da sci, impianti tecnologici e parcheggi	PP.FF. VARIE	dal 01.11.2015 al 30.10.2024	74.097,90 €
società RAYMOND SNC	Concessione in uso area pubblica in P.za C. Battisti	P.F. 4221/1	dal 01.07.2022 al 30.06.2024	4.964,00 €

PRIVATO	Concessione in uso terreno comunale in loc. Pozze	P.F. 2701	dal 08.08.2018 al 07.08.2026	439,42 €
FERRARI NATALIA	Concessione in uso terreno comunale per creazione accesso al lotto privato	VARIE	dal 30.06.2015 al 29.06.2024	507,31 €
LORENZETTI S.R.L.	Concessione in uso porzione di locale a piano terra	P.ED. 660	dal 14.07.2020 al 13.07.2026	2.493,53 €
MINISTERO DELL'INTERNO	Locazione edificio comunale adibito a sede della Caserma dei Carabinieri di Madonna di Campiglio	P.ED. 719	dal 19.05.2017 al 18.05.2023	71.575,70 €
F.LLI CAMPIGOTTO SNC	Affitto porzioni di terreni comunali alla società F.Ili Campigotto snc per lavorazione prodotti forestali	PP.FF. 525 - 526/1	dal 01.07.2022 al 31.01.2023	3.758,00 €
PRIVATO	Affitto di terreno comunale in loc. Paluac	P.F. 4733	dal 13.10.2020 al 12.10.2028	1.253,39 €
CUNACCIA BRUNO SRL	Affitto delle pp. ff. 2158/4 e 2158/9 in C.C. Pinzolo con valorizzazione ambientale attraverso bonifica agraria	PP.FF. 2158/4 - 2158/9	tre anni	1.833,33 €