



### Area Tecnica – Ufficio Patrimonio

sede Comunale: Viale della Pace, 8

38086 Pinzolo (TN)

tel. 0465 509100 fax 0465 502128

C.F. 00286690227 – P. IVA 00147730220

[www.comune.pinzolo.tn.it](http://www.comune.pinzolo.tn.it)

[segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it](mailto:segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it)

Ufficio periferico Madonna di Campiglio

Via Pradalago, 1 - Centro Rainalter

38086 Madonna di Campiglio (TN)

tel. 0465 442652 fax 0465 440836

Numero e data di protocollo associati al documento come metadato (DPCM 03.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i file allegati alla medesima o la segnatura in intestazione

### AVVISO

#### PER LA CONCESSIONE AI SOLI FINI DI SFALCIO E RACCOLTA Fieno DELLA P.F. 2158/4 IN C.C. PINZOLO, SITA IN VIA PRIDELA A SANT'ANTONIO DI MAVIGNOLA

Si rende noto che il Comune di Pinzolo, intende concedere in uso per sfalcio e raccolta fieno la p.f. 2158/4 in C.C. Pinzolo, per garantire la corretta manutenzione e pulizia dell'area.

L'area prativa in questione è la **p.f. 2158/4 in C.C. Pinzolo**: area di circa 0,8047 ettari, situata a fianco di Via Pridela a Sant. Antonio di Mavignola, terreno di media pendenza e raggiungibile direttamente dalla citata via. La particella è individuata nell'estratto cartografico allegato al presente Avviso.

La concessione dello sfalcio dell'area prativa predetta viene effettuata per le annualità 2026 e 2027, alle condizioni di seguito riportate:

- Le offerte devono essere formulate al rialzo sul prezzo base di **€ 280,00 annui**;
- Il concessionario dello sfalcio dovrà sottostare alle norme forestali per il mantenimento dell'area prativa, norme che verranno impartite dal personale dipendente dell'Amministrazione comunale (Custodi forestali, Ufficio Tecnico, Assessore competente) e dall'Autorità Forestale competente;
- Il concessionario dello sfalcio non potrà pretendere alcun indennizzo in caso di mancato raccolto per qualunque causa. La concessione potrà essere revocata dal Comune in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse; inoltre il concessionario non potrà subaffittare in tutto o in parte l'area prativa senza il permesso scritto dall'Ente appaltante;
- Il concessionario, nel formulare l'offerta, dichiara di essere a conoscenza dello stato dell'area prativa in oggetto e di accettarne le caratteristiche, impegnandosi a procedere allo sfalcio con mezzi idonei a seconda della morfologia del terreno, assumendosi ogni responsabilità e rischio connesso ad eventuali danni causati a terzi, durante le operazioni di sfalcio;

- L'individuazione dei confini, ove necessaria, è a cura e spese della parte concorrente. Il terreno è individuato nell'ampiezza e consistenza conformemente allo stato di fatto e di diritto goduto, senza responsabilità da parte di questa Amministrazione per le differenze che sussistono tra le suindicate superfici e qualità da quelle effettive.
- Tutti i danni eventualmente causati alle persone e ai beni nell'esercizio dell'attività che ha per oggetto il terreno concesso in uso sono a carico del Concessionario, tenendo indenne e sollevato il Comune concedente da ogni danno o richiesta di danno che venisse formulata da terzi.
- Il Comune di Pinzolo rimane sollevato da ogni responsabilità civile e penale per gli eventuali danni che a chiunque possano derivare dall'utilizzo dell'immobile concesso in uso da parte del concessionario.

**Per la prima annualità la concessione decorrerà dalla data di sottoscrizione del contratto.**

Possono presentare domanda gli Imprenditori agricoli, residenti nel Comune di Pinzolo ed iscritti all'Archivio provinciale delle imprese agricole (A.P.I.A) Sezione Prima e/o Seconda o gli Imprenditori Imprenditore Agricolo professionale, ai sensi del D. Lgs. 29.03.2004 n. 99 e successive modifiche e/o integrazioni, che non si trovino in alcuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione previste dall'art.80 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.

Le offerte dovranno pervenire al Comune di Pinzolo, in formato cartaceo (plico chiuso sigillato) presso gli uffici comunali (sia di Pinzolo che di Madonna di Campiglio) negli orari di apertura al pubblico

**entro e non oltre le ore 12:00 del 27 aprile 2026.**

L'offerta dovrà essere presentata tramite compilazione dei modelli allegato (ALLEGATI A e B). **Deve essere obbligatoriamente allegata copia del documento di identità. Sul modello di offerta economica dovrà essere apposta marca da bollo da Euro 16,00.**

Non saranno ammessi al confronto concorrenziale i soggetti la cui offerta perverrà all'Amministrazione dopo la scadenza del termine fissato sopra indicato per la ricezione dell'offerta stessa, e questo anche qualora il suo mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi. Non saranno prese in considerazione le offerte, anche se sostitutive o aggiuntive di quelle precedentemente inviate, che dovessero pervenire dopo la scadenza del termine sopra indicato.

Gli oneri relativi al contratto di concessione in uso (marche da bollo, di registrazione e diritti di segreteria), sono a carico del concessionario.

#### *TUTELA DELLA PRIVACY*

Informativa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, i dati personali sono raccolti dal Comune di Pinzolo per lo svolgimento dell'asta di cui al presente Avviso, in esecuzione di un compito di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge.

Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Pinzolo (di seguito, il "Titolare"), nella persona del legale rappresentante (Sindaco pro tempore), Viale della Pace 8 - 38086 PINZOLO, tel. 0465-509100, fax 0465-502128 e-mail segreteria@comune.pinzolo.tn.it, pec segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it.

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) è la dott.ssa Michela Branchi e i dati di contatto sono: Viale della Pace n. 8, 38086 – Pinzolo (TN), e-mail [dpo@comune.pinzolo.tn.it](mailto:dpo@comune.pinzolo.tn.it) (indicare, nell'oggetto: "Richiesta intervento RPD ex art. 38 Reg. UE").

Gli interessati possono esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679.

L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 è a disposizione presso il Servizio Segreteria.

In ogni caso l'accesso ai documenti contenenti le offerte dei concorrenti sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione.

Per informazioni di carattere procedurale e tecnico è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico comunale, con le seguenti modalità:

di norma telefonicamente, al n. 0465/509124 in orario d'ufficio;

in forma scritta, via posta elettronica all'indirizzo: [segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it](mailto:segreteria@pec.comune.pinzolo.tn.it).

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

geom. Riccardo Sartori

*(firmato digitalmente)*

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea con la segnatura di protocollo, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (Artt. 3 bis e 71 D. Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).

RS/fc