

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |            |                             |                         |
|--------------------------|------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>001</b> | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8       | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo  | N. di particella ed.        | : 691                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo  | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | :          | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      | x |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |
| MANUFATTO:                                               | elemento puntuale            | G1                                            |                        |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      |                                               | Comune                 |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose | x |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | x                      | 1 | 0 |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             |                        | 1 | x |
|                                                          | complementari                | 2                                             |                        | 1 | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             |                        | 1 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                  |
|------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Restauro         |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                  |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                  |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                       |                             |                         |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>002</b>            | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                  | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo             | N. di particella ed.        | : 301                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo             | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Doss del Sabion | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione              |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                       |                             |                         |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>003</b>            | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                  | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo             | N. di particella ed.        | :                       |
| Comune Catastale         | : Pinzolo             | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Doss del Sabion | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

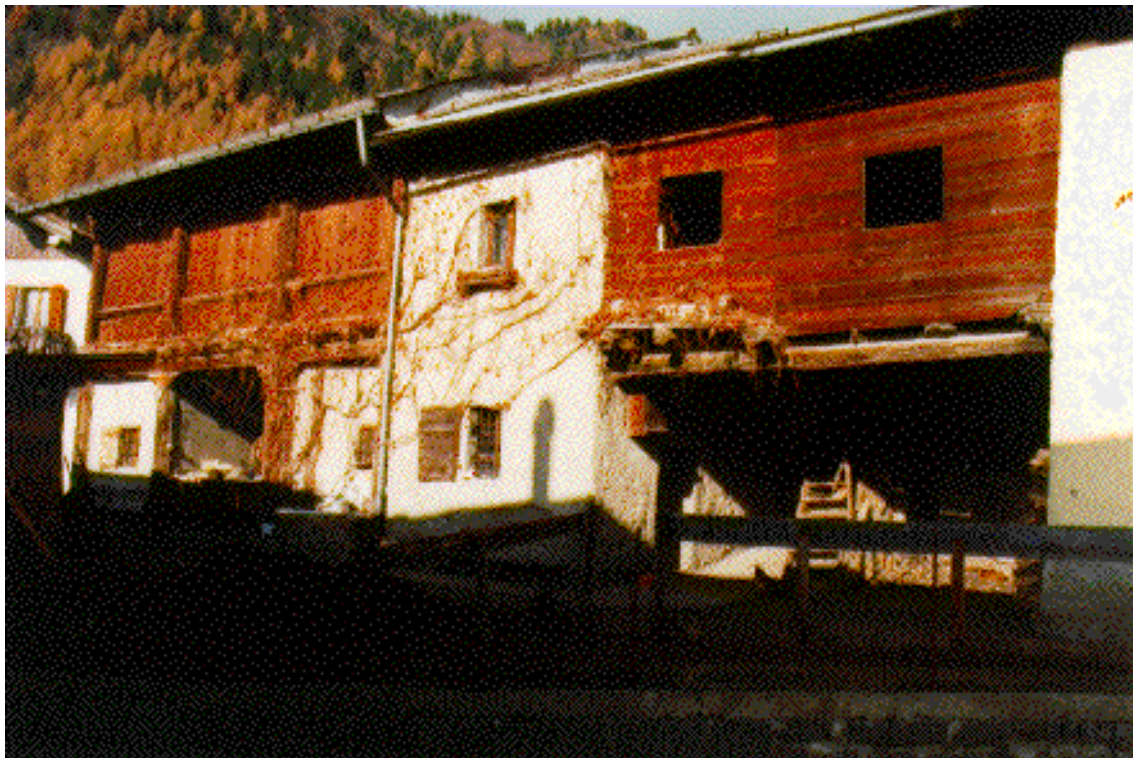
|                                                          |                              |                                               |                        |                     |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---------------------|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      |                     |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |                     |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |                     |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |                     |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |                     |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |                     |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |                     |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      | x                   |
| MANUFATTO:                                               | elemento puntuale            | G1                                            |                        |                     |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |                     |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x                   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |                     |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |                     |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |                     |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |                     |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |                     |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8                   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6                   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 x                 |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8                   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6                   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4                   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 x                 |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | 0                   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | 0                   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | 0                   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      | 0                   |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        | x                   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |                     |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |                     |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        | x                   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |                     |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |                     |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |                     |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |                     |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |                     |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              |                                               | Legge 1089/1939        | Art.8 N.d.A./P.U.P. |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |                     |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |                     |

## PROGETTO

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: |                               |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                       |                             |                         |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>004</b>            | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                  | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo             | N. di particella ed.        | : 300                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo             | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Doss del Sabion | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |                     |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---------------------|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      | x |                     |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |                     |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |                     |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |                     |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |                     |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |                     |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |                     |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |                     |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x                   |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |                     |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |                     |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |                     |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 | x                   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |                     |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |                     |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | x                      | 1 | 0                   |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             |                        | 1 | x                   | 0 |
|                                                          | complementari                | 2                                             |                        | 1 | x                   | 0 |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             |                        | 1 |                     | 0 |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |                     |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |                     |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x                   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              |                                               | Legge 1089/1939        |   | Art.8 N.d.A./P.U.P. |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |                     |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |                     |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                          |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Risanamento conservativo |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                          |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                          |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                       |                             |                         |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>005</b>            | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                  | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo             | N. di particella ed.        | : 299                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo             | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Doss del Sabion | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                 |                                               |    |                        |   |                     |   |   |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|----|------------------------|---|---------------------|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA: | edificio residenziale:                        | A  | x                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1 |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2 |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | edificio produttivo                           | B  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | edificio speciale                             | C  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D  | x                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | edificio rustico-baita                        | E  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | edificio accessorio                           | F  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:      | elemento puntuale                             | G1 |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | elemento lineare                              | G2 |                        |   |                     |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  |                 | conservata                                    |    | x                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | modificata parzialmente                       |    |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | modificata totalmente                         |    |                        |   |                     |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          |                 | Privata                                       | x  | Comune                 |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | Stato                                         |    | ITEA                   |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | Provincia Autonoma di Trento                  |    | Enti ed Ass. religiose |   |                     |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 |                 | anteriore al 1860                             | 8  | x                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | tra il 1860 e il 1939                         | 6  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | posteriore al 1939                            | 4  |                        |   |                     |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: |                 | alta definizione                              | 8  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | media definizione                             | 6  | x                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | bassa definizione                             | 4  |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | nessuna definizione                           | 0  |                        |   |                     |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        |                 | volumetrici                                   | 2  | x                      | 1 |                     | 0 |   |
|                                                          |                 | costruttivi                                   | 2  |                        | 1 | x                   | 0 |   |
|                                                          |                 | complementari                                 | 2  |                        | 1 | x                   | 0 |   |
|                                                          |                 | aspetti decorativi                            | 2  |                        | 1 |                     | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  |                 | nullo                                         |    |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | medio                                         |    |                        |   |                     |   | x |
|                                                          |                 | elevato                                       |    |                        |   |                     |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                |                 | utilizzato                                    |    |                        |   |                     |   | x |
|                                                          |                 | sottoutilizzato                               |    |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | in stato di abbandono                         |    |                        |   |                     |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  |                 | alta qualità                                  |    |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | media qualità                                 |    |                        |   |                     |   |   |
|                                                          |                 | bassa qualità                                 |    |                        |   |                     |   | x |
| 8. Vincoli legislativi:                                  |                 | Legge 1497/1939                               |    | Legge 1089/1939        |   | Art.8 N.d.A./P.U.P. |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                 |                                               |    |                        |   |                     |   |   |
| 10. Note:                                                |                 |                                               |    |                        |   |                     |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                          |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Risanamento conservativo |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                          |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                          |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                        |                             |                         |
|--------------------------|------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>006</b>             | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                   | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo              | N. di particella ed.        | : 296 - 297             |
| Comune Catastale         | : Pinzolo              | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Corno di Cavento | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione              |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                     |                             |                         |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>007</b>          | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo           | N. di particella ed.        | : 295                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo           | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Piazza S. Antonio | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |                     |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---------------------|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      | x |                     |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |                     |   |
| MANUFATTO:                                               | elemento puntuale            | G1                                            |                        |   |                     |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |                     |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |                     |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |                     |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      |                                               | Comune                 |   |                     |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |                     |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose | x |                     |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x                   |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |                     |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |                     |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 | x                   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |                     |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |                     |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |                     |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | x                      | 1 |                     | 0 |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             |                        | 1 | x                   | 0 |
|                                                          | complementari                | 2                                             | x                      | 1 |                     | 0 |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | x                      | 1 |                     | 0 |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |                     |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |                     |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x                   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              |                                               | Legge 1089/1939        |   | Art.8 N.d.A./P.U.P. |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |                     |   |
| 10. Note:                                                | Legge n. 364/1909.           |                                               |                        |   |                     |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                  |
|------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Restauro         |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                  |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                  |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo - Variante 2014**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

| Unità Edilizia n°     | 008       | Manufatto Storico n° |                                  |
|-----------------------|-----------|----------------------|----------------------------------|
| Comprensorio          | : C8      | Foglio di mappa      | : 31                             |
| Comune Amministrativo | : Pinzolo | N. di particella ed. | : 294                            |
| Comune Catastale      | : Pinzolo | Data rilievo         | : maggio 1997 - <b>agg. 2014</b> |
| Località e Via        | :         | Rilevatore analisi   | : arch. Marco Albertini          |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

**Unità Edilizia n° 008 - Manufatto Storico n°**  
**P.R.G. del Comune di Pinzolo - Variante 2014**

## ANALISI

|                                                                 |                              |                                               |                        |   |   |   |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| <b>1. Tipologia funzionale:</b>                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                                 |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                                 |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                                 |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                                 |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                                 |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                                 |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                                 |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                                 | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                                 |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |   |   |
| <b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:</b>  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                                 | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                                 | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| <b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:</b>          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                                 | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                                 | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| <b>2. Epoca di costruzione:</b>                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                                 | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                                 | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| <b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:</b> | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                                 | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                                 | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                                 | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| <b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b>        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                                 | costruttivi                  | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                                 | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                                 | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| <b>5. Degrado strutturale:</b>                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                                 | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                                 | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| <b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:</b>                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                                 | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                                 | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| <b>7. Spazi di pertinenza:</b>                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                                 | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                                 | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| <b>8. Vincoli legislativi:</b>                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| <b>9. Categ. d'interv. piano vigente:</b>                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| <b>10. Note:</b>                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                         |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Categ. d'intervento prevista:</b>                                | Demolizione con Ricostruzione                                                            |
| <b>12. Prescrizioni particolari:</b>                                    | Sopraelevazione per rendere abitabile il sottotetto fino ad un max di 1,6 m. all'imposta |
| <b>12.1. Interventi specifici ammessi:</b>                              |                                                                                          |
| <b>13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> | Ristrutturazione                                                                         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo - Variante 2014**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

| Unità Edilizia n°     | 009                 | Manufatto Storico n° |                         |
|-----------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|
| Comprensorio          | : C8                | Foglio di mappa      | : 31                    |
| Comune Amministrativo | : Pinzolo           | N. di particella ed. | : 294                   |
| Comune Catastale      | : Pinzolo           | Data rilievo         | : maggio 1997           |
| Località e Via        | : Piazza S. Antonio | Rilevatore analisi   | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

**Unità Edilizia n° 009 - Manufatto Storico n°**  
**P.R.G. del Comune di Pinzolo - Variante 2014**

## ANALISI

|                                                                 |                              |                                               |                        |          |          |          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|----------|----------|----------|
| <b>1. Tipologia funzionale:</b>                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | <b>x</b> |          |          |
|                                                                 |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |          |          |          |
|                                                                 |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |          |          |          |
|                                                                 |                              | edificio produttivo                           | B                      |          |          |          |
|                                                                 |                              | edificio speciale                             | C                      |          |          |          |
|                                                                 |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |          |          |          |
|                                                                 |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |          |          |          |
|                                                                 |                              | edificio accessorio                           | F                      |          |          |          |
|                                                                 | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |          |          |          |
|                                                                 | elemento lineare             | G2                                            |                        |          |          |          |
| <b>1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:</b>  | conservata                   |                                               |                        | <b>x</b> |          |          |
|                                                                 | modificata parzialmente      |                                               |                        |          |          |          |
|                                                                 | modificata totalmente        |                                               |                        |          |          |          |
| <b>1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:</b>          | Privata                      | <b>x</b>                                      | Comune                 |          |          |          |
|                                                                 | Stato                        |                                               | ITEA                   |          |          |          |
|                                                                 | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |          |          |          |
| <b>2. Epoca di costruzione:</b>                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8        | <b>x</b> |          |
|                                                                 | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6        |          |          |
|                                                                 | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4        |          |          |
| <b>3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:</b> | alta definizione             |                                               |                        | 8        |          |          |
|                                                                 | media definizione            |                                               |                        | 6        |          |          |
|                                                                 | bassa definizione            |                                               |                        | 4        | <b>x</b> |          |
|                                                                 | nessuna definizione          |                                               |                        | 0        |          |          |
| <b>4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:</b>        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | <b>x</b> | 0        |          |
|                                                                 | costruttivi                  | 2                                             | 1                      |          | 0        | <b>x</b> |
|                                                                 | complementari                | 2                                             | 1                      |          | 0        | <b>x</b> |
|                                                                 | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |          | 0        | <b>x</b> |
| <b>5. Degrado strutturale:</b>                                  | nullo                        |                                               |                        |          | <b>x</b> |          |
|                                                                 | medio                        |                                               |                        |          |          |          |
|                                                                 | elevato                      |                                               |                        |          |          |          |
| <b>6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:</b>                | utilizzato                   |                                               |                        |          | <b>x</b> |          |
|                                                                 | sottoutilizzato              |                                               |                        |          |          |          |
|                                                                 | in stato di abbandono        |                                               |                        |          |          |          |
| <b>7. Spazi di pertinenza:</b>                                  | alta qualità                 |                                               |                        |          |          |          |
|                                                                 | media qualità                |                                               |                        |          |          |          |
|                                                                 | bassa qualità                |                                               |                        |          | <b>x</b> |          |
| <b>8. Vincoli legislativi:</b>                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |          |          |          |
| <b>9. Categ. d'interv. piano vigente:</b>                       |                              |                                               |                        |          |          |          |
| <b>10. Note:</b>                                                |                              |                                               |                        |          |          |          |

## PROGETTO

|                                                                         |                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>11. Categ. d'intervento prevista:</b>                                | Demolizione con Ricostruzione                                                            |
| <b>12. Prescrizioni particolari:</b>                                    |                                                                                          |
| <b>12.1. Interventi specifici ammessi:</b>                              | Sopraelevazione per rendere abitabile il sottotetto fino ad un max di 1,6 m. all'imposta |
| <b>13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:</b> | Ristrutturazione                                                                         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                 |                             |                         |
|--------------------------|-----------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>010</b>      | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8            | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo       | N. di particella ed.        | : 291 -290/2            |
| Comune Catastale         | : Pinzolo       | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Folgarida | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                 |                                               |    |                        |   |                     |
|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|----|------------------------|---|---------------------|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA: | edificio residenziale:                        | A  | x                      |   |                     |
|                                                          |                 | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1 |                        |   |                     |
|                                                          |                 | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2 |                        |   |                     |
|                                                          |                 | edificio produttivo                           | B  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | edificio speciale                             | C  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | edificio rustico-baita                        | E  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | edificio accessorio                           | F  |                        |   |                     |
|                                                          | MANUFATTO:      | elemento puntuale                             | G1 |                        |   |                     |
|                                                          |                 | elemento lineare                              | G2 |                        |   |                     |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  |                 | conservata                                    |    | x                      |   |                     |
|                                                          |                 | modificata parzialmente                       |    |                        |   |                     |
|                                                          |                 | modificata totalmente                         |    |                        |   |                     |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          |                 | Privata                                       | x  | Comune                 |   |                     |
|                                                          |                 | Stato                                         |    | ITEA                   |   |                     |
|                                                          |                 | Provincia Autonoma di Trento                  |    | Enti ed Ass. religiose |   |                     |
| 2. Epoca di costruzione:                                 |                 | anteriore al 1860                             | 8  | x                      |   |                     |
|                                                          |                 | tra il 1860 e il 1939                         | 6  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | posteriore al 1939                            | 4  |                        |   |                     |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: |                 | alta definizione                              | 8  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | media definizione                             | 6  |                        |   |                     |
|                                                          |                 | bassa definizione                             | 4  | x                      |   |                     |
|                                                          |                 | nessuna definizione                           | 0  |                        |   |                     |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        |                 | volumetrici                                   | 2  | 1                      | x | 0                   |
|                                                          |                 | costruttivi                                   | 2  | 1                      | x | 0                   |
|                                                          |                 | complementari                                 | 2  | 1                      |   | 0                   |
|                                                          |                 | aspetti decorativi                            | 2  | x                      | 1 | 0                   |
| 5. Degrado strutturale:                                  |                 | nullo                                         |    |                        |   | x                   |
|                                                          |                 | medio                                         |    |                        |   |                     |
|                                                          |                 | elevato                                       |    |                        |   |                     |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                |                 | utilizzato                                    |    |                        |   | x                   |
|                                                          |                 | sottoutilizzato                               |    |                        |   |                     |
|                                                          |                 | in stato di abbandono                         |    |                        |   |                     |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  |                 | alta qualità                                  |    |                        |   |                     |
|                                                          |                 | media qualità                                 |    |                        |   |                     |
|                                                          |                 | bassa qualità                                 |    |                        |   | x                   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  |                 | Legge 1497/1939                               |    | Legge 1089/1939        | x | Art.8 N.d.A./P.U.P. |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                 |                                               |    |                        |   |                     |
| 10. Note:                                                |                 | Affresco.                                     |    |                        |   |                     |

## PROGETTO

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                     |                             |                         |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>011</b>          | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo           | N. di particella ed.        | : 289                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo           | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Piazza S. Antonio | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |                     |                             |                         |
|--------------------------|---------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>012</b>          | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8                | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo           | N. di particella ed.        | : 288                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo           | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Piazza S. Antonio | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |                     |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---------------------|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |                     |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |                     |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |                     |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |                     |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |                     |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |                     |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |                     |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |                     |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |                     |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x                   |   |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |                     |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |                     |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |                     |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 | x                   |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |                     |   |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |                     |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | x                      | 1 |                     | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             |                        | 1 | x                   | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             |                        | 1 | x                   | 0 |   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             |                        | 1 |                     | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   |                     |   | x |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |                     |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   |                     |   | x |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |                     |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |                     |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   |                     |   | x |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              |                                               | Legge 1089/1939        |   | Art.8 N.d.A./P.U.P. |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |                     |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |                     |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                          |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Risanamento conservativo |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                          |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                          |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>013</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 285 - 286             |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      | x |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
| MANUFATTO:                                               | elemento puntuale            | G1                                            |                        |   |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 | x |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |   |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                          |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Risanamento conservativo |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                          |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                          |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione         |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>014</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 285                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>015</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 522                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | 0 |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | 0 |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | 0 |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      | 0 |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        | x |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        | x |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        | x |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione              |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>016</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 534                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 | x |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   |   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

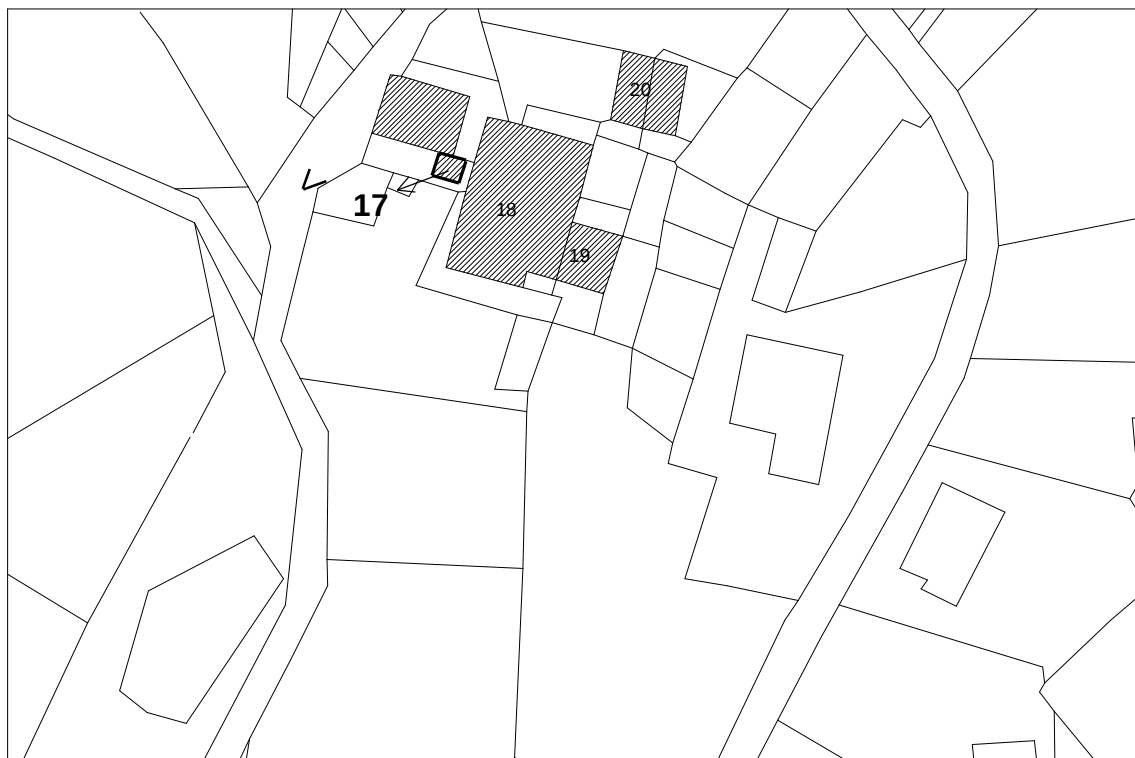
|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>017</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 534                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      | x |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 | x |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 | x |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | 0 |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      | 0 |   |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      | 0 |   |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |

## PROGETTO

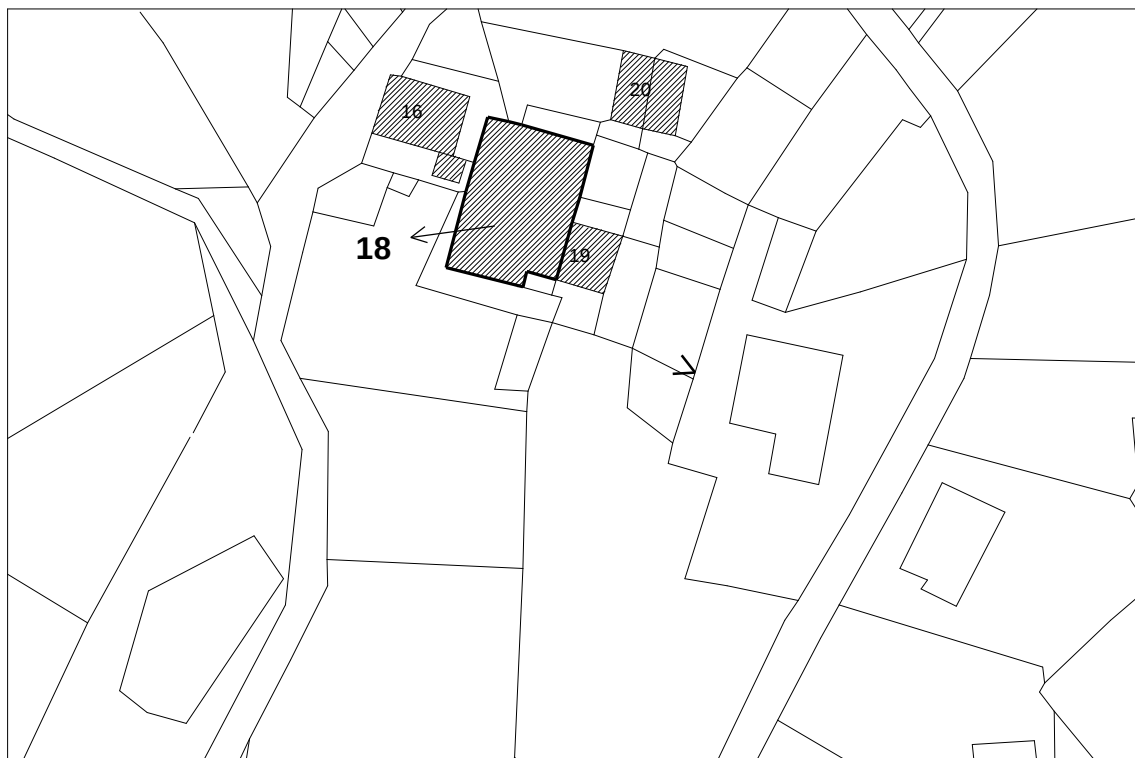
|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: |                               |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>018</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 275 - 282             |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                  |                                               |                        |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:  | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |
|                                                          |                  | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |
|                                                          |                  | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |
|                                                          |                  | edificio produttivo                           | B                      |   |   |
|                                                          |                  | edificio speciale                             | C                      |   |   |
|                                                          |                  | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |
|                                                          |                  | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |
|                                                          |                  | edificio accessorio                           | F                      |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:       | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |
|                                                          | elemento lineare | G2                                            |                        |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  |                  |                                               |                        |   |   |
| conservata                                               |                  | x                                             |                        |   |   |
| modificata parzialmente                                  |                  |                                               |                        |   |   |
| modificata totalmente                                    |                  |                                               |                        |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          |                  |                                               |                        |   |   |
| Privata                                                  |                  | x                                             | Comune                 |   |   |
| Stato                                                    |                  |                                               | ITEA                   |   |   |
| Provincia Autonoma di Trento                             |                  |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 |                  |                                               |                        |   |   |
| anteriore al 1860                                        |                  | 8                                             | x                      |   |   |
| tra il 1860 e il 1939                                    |                  | 6                                             |                        |   |   |
| posteriore al 1939                                       |                  | 4                                             |                        |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: |                  |                                               |                        |   |   |
| alta definizione                                         |                  | 8                                             |                        |   |   |
| media definizione                                        |                  | 6                                             |                        |   |   |
| bassa definizione                                        |                  | 4                                             | x                      |   |   |
| nessuna definizione                                      |                  | 0                                             |                        |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        |                  |                                               |                        |   |   |
| volumetrici                                              |                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |
| costruttivi                                              |                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |
| complementari                                            |                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |
| aspetti decorativi                                       |                  | 2                                             | 1                      |   | 0 |
| 5. Degrado strutturale:                                  |                  |                                               |                        |   |   |
| nullo                                                    |                  | x                                             |                        |   |   |
| medio                                                    |                  |                                               |                        |   |   |
| elevato                                                  |                  |                                               |                        |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                |                  |                                               |                        |   |   |
| utilizzato                                               |                  | x                                             |                        |   |   |
| sottoutilizzato                                          |                  |                                               |                        |   |   |
| in stato di abbandono                                    |                  |                                               |                        |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  |                  |                                               |                        |   |   |
| alta qualità                                             |                  |                                               |                        |   |   |
| media qualità                                            |                  |                                               |                        |   |   |
| bassa qualità                                            |                  | x                                             |                        |   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  |                  |                                               |                        |   |   |
| Legge 1497/1939                                          |                  | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                  |                                               |                        |   |   |
| 10. Note:                                                |                  |                                               |                        |   |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                          |               |                             |                         |
|--------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Unità Edilizia n°</b> | <b>019</b>    | <b>Manufatto Storico n°</b> |                         |
| Comprensorio             | : C8          | Foglio di mappa             | : 31                    |
| Comune Amministrativo    | : Pinzolo     | N. di particella ed.        | : 281                   |
| Comune Catastale         | : Pinzolo     | Data rilievo                | : maggio 1997           |
| Località e Via           | : Via Pridela | Rilevatore analisi          | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |   |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |   |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |   |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |   |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |   |   |
|                                                          | elemento lineare             | G2                                            |                        |   |   |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |   |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |   |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |   |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |   |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |   |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |   |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |   |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |   |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |   |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0 |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0 | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |   |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |   |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |   |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              | Legge 1089/1939                               | Art.8 N.d.A./P.U.P.    |   |   |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |   |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |   |   |

## PROGETTO

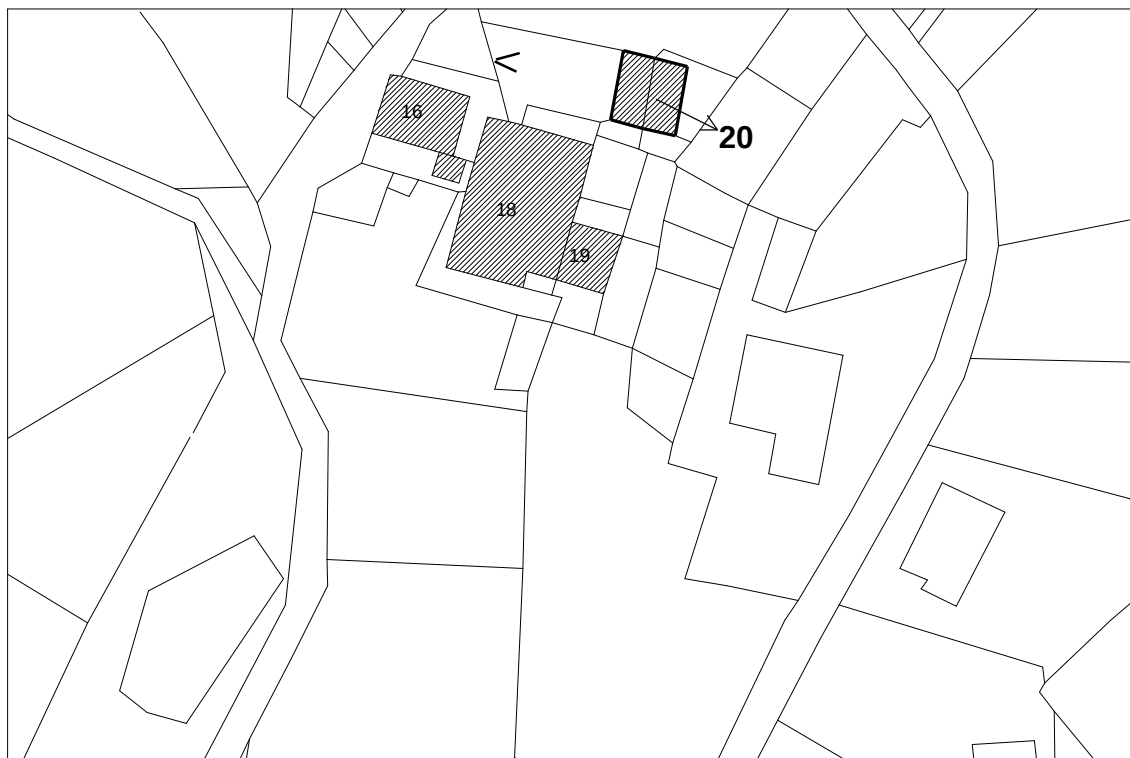
|                                                                  |                               |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Demolizione con Ricostruzione |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                               |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                               |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione              |

**P.R.G. del Comune di Pinzolo**  
**Rilevazione degli insediamenti storici – Nucleo di S. Antonio di Mavignola**

|                       |               |                      |                         |
|-----------------------|---------------|----------------------|-------------------------|
| Unità Edilizia n°     | 020           | Manufatto Storico n° |                         |
| Comprensorio          | : C8          | Foglio di mappa      | : 31                    |
| Comune Amministrativo | : Pinzolo     | N. di particella ed. | : 290/1/3               |
| Comune Catastale      | : Pinzolo     | Data rilievo         | : maggio 1997           |
| Località e Via        | : Via Pridela | Rilevatore analisi   | : arch. Marco Albertini |



**Immagine fotografica**



**Estratto catastale in scala 1:1.000**

☺ > Punto di vista dell'immagine fotografica       Perimetro dell'unità edilizia

## ANALISI

|                                                          |                              |                                               |                        |   |                     |   |
|----------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---|---------------------|---|
| 1. Tipologia funzionale:                                 | UNITÀ EDILIZIA:              | edificio residenziale:                        | A                      | x |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. utilizzato     | a1                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | - p.t. ad uso comm.le – artig. non utilizzato | a2                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio produttivo                           | B                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio speciale                             | C                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio ad uso agricolo-zootecnico           | D                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio rustico-baita                        | E                      |   |                     |   |
|                                                          |                              | edificio accessorio                           | F                      |   |                     |   |
|                                                          | MANUFATTO:                   | elemento puntuale                             | G1                     |   |                     |   |
|                                                          |                              | elemento lineare                              | G2                     |   |                     |   |
| 1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:  | conservata                   |                                               |                        | x |                     |   |
|                                                          | modificata parzialmente      |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | modificata totalmente        |                                               |                        |   |                     |   |
| 1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:          | Privata                      | x                                             | Comune                 |   |                     |   |
|                                                          | Stato                        |                                               | ITEA                   |   |                     |   |
|                                                          | Provincia Autonoma di Trento |                                               | Enti ed Ass. religiose |   |                     |   |
| 2. Epoca di costruzione:                                 | anteriore al 1860            |                                               |                        | 8 | x                   |   |
|                                                          | tra il 1860 e il 1939        |                                               |                        | 6 |                     |   |
|                                                          | posteriore al 1939           |                                               |                        | 4 |                     |   |
| 3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia: | alta definizione             |                                               |                        | 8 |                     |   |
|                                                          | media definizione            |                                               |                        | 6 |                     |   |
|                                                          | bassa definizione            |                                               |                        | 4 | x                   |   |
|                                                          | nessuna definizione          |                                               |                        | 0 |                     |   |
| 4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:        | volumetrici                  | 2                                             | 1                      | x | 0                   |   |
|                                                          | costruttivi                  | 2                                             | 1                      | x | 0                   |   |
|                                                          | complementari                | 2                                             | 1                      |   | 0                   | x |
|                                                          | aspetti decorativi           | 2                                             | 1                      |   | 0                   | x |
| 5. Degrado strutturale:                                  | nullo                        |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | medio                        |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | elevato                      |                                               |                        |   |                     |   |
| 6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:                | utilizzato                   |                                               |                        |   | x                   |   |
|                                                          | sottoutilizzato              |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | in stato di abbandono        |                                               |                        |   |                     |   |
| 7. Spazi di pertinenza:                                  | alta qualità                 |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | media qualità                |                                               |                        |   |                     |   |
|                                                          | bassa qualità                |                                               |                        |   | x                   |   |
| 8. Vincoli legislativi:                                  | Legge 1497/1939              |                                               | Legge 1089/1939        |   | Art.8 N.d.A./P.U.P. |   |
| 9. Categ. d'interv. piano vigente:                       |                              |                                               |                        |   |                     |   |
| 10. Note:                                                |                              |                                               |                        |   |                     |   |

## PROGETTO

|                                                                  |                           |
|------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 11. Categ. d'intervento prevista:                                | Ristrutturazione edilizia |
| 12. Prescrizioni particolari:                                    |                           |
| 12.1. Interventi specifici ammessi:                              |                           |
| 13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza: | Ristrutturazione          |