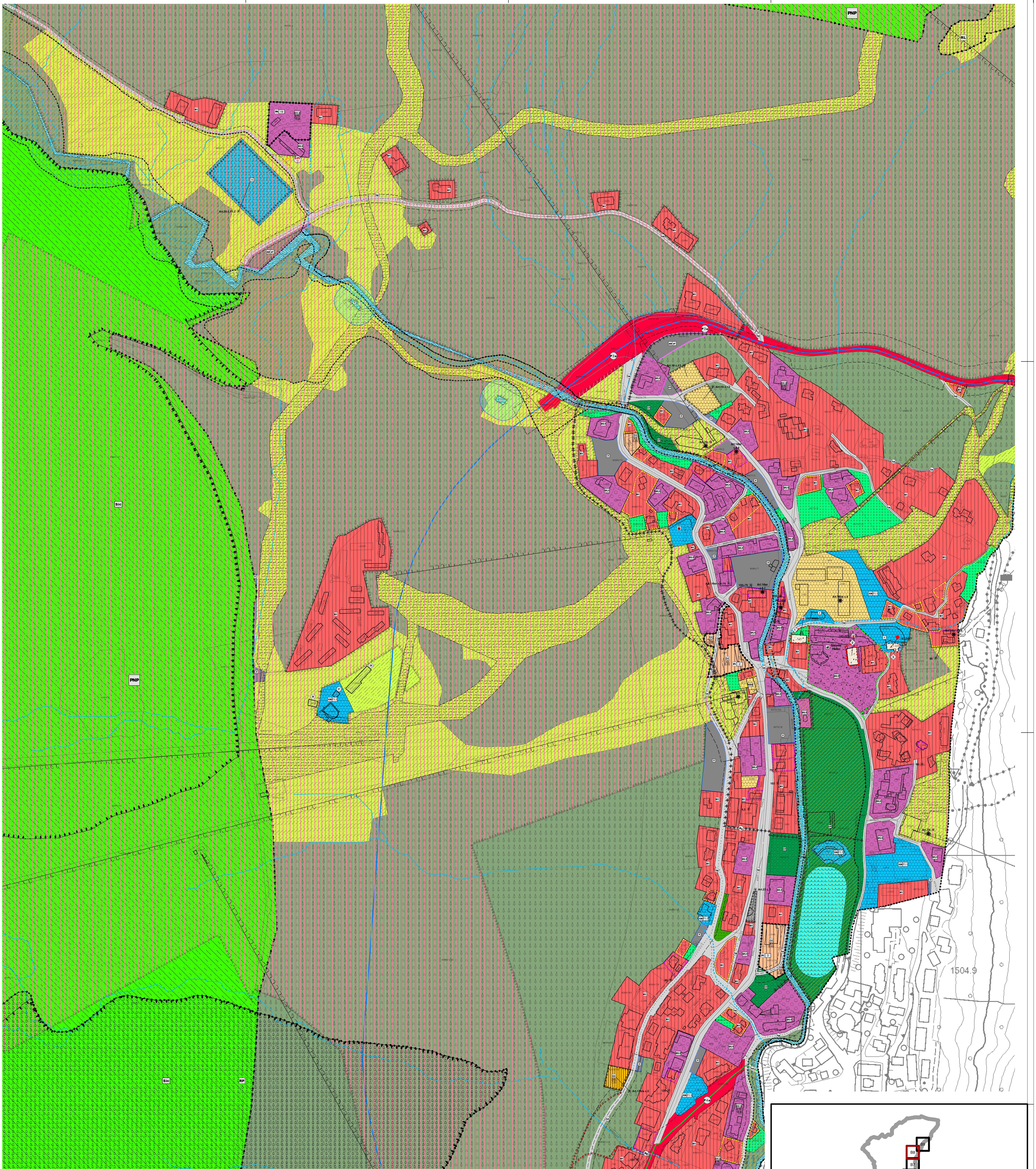

LEGENDA
Sistema Insediativo

		Confine comunale (Z403)
		Catasto
		Lago (Z101)
		Corso d'acqua (Z102)
		Corso d'acqua (Z104) C.a.sotterraneo (Z106)

AREE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE
Insediamento storico

Art.10		Centri Storici (A101)
Art.6c.2	n	Patrimonio edilizio montano (A301)
Art.10	n	Insediamenti storici isolati (A102) Edifici storici isolati (A302)
Art.10	✱ MS.00	Manufatti di interesse storico (Z601) MS.00 - Manufatto Scheda 1-22

Edilizia ordinaria

NOTE INDICI B2 - B3 - B4	Bn	Tipo area residenziale h. - Altezza di controllo i. - Indice di utilizzazione fondiaria
Art.11	B1	Zone residenziali sature B1 - (B101)
Art.11c.11		Zone residenziali sature con specifico riferimento normativo NTA Art.11c.11 (B101+Z602) -ex zone a verde privato B7-
		Aree residenziali di completamento (B103)
Art.12	B2	di completamento estensive
Art.13	B3	di completamento semiestensive
Art.14	B4	di completamento intensive
NOTE INDICI B5 - B8	Bn	Tipo area residenziale Superficie Utile Netta realizzabile h. - Altezza di controllo
Art.14bis	B5	Zone residenziali completamento puntuale B5 - (C101)
Art.15bis	B8	Zone residenziali per "PRIMA CASA" B8 - (C101)
Art.14	EA2	Zone per edilizia abitativa pubblica/convenzionata EA2 - (C102)
Art.15		Zone a verde privato B7 - (H101)
Art.14ter	000 ✱	Ampliamenti residenziali puntuali secondo Art.14ter B6 - (Z602)

AREE PER LE ATTREZZATURE RICETTIVE E ALBERGHIERE

Art.17	D1.1	Ricettive ed alberghiere esistenti e di completamento D1.1 - (D201_P)
Art.17	D1.2	Ricettive ed alberghiere di progetto D1.2 - (D202_P)
Art.18		Area per campeggio D1.3 - (D216_P)
Art.72ter		Area per sosta camper F.1.8 - (D214_P)
Art.25		Area sciabile (D208_P)
Art.25		Pista da sci per discesa (D211_P)

AREE PER ATTIVITA' COMMERCIALI

Art.19		Attività commerciali D.2 - (D121_P)
Art.19bis	GSV	Grandi superfici di vendita GSV - (D123_P)
Art.19bis	CC	Centri commerciali CC - (D124_P)

AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE E MISTE

Art.21	D3.1	Area produttiva settore secondario di interesse locale D.3.1 - (D104_P)
Art.21bis	D3.2	Area mista multifunzionale produttivo commerciale D.3.2 - (D110_P)
Art.22	D3.3	Area produttiva settore secondario di interesse locale mista residenziale D.3.1 - (D105_P)
Art.22bis	L	Lavorazione prodotti forestali D.3.4 - (D117_P)
Art.23		Area di servizio - Stazione carburante D.4 - (D118_P)

AREE PER ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

Art.33	Area agricola del PUP E1 - Art.37 l.p.5/2008 (E103_P)
Art.34	Area agricola di pregio del PUP E2 - Art.38 l.p.5/2008 (E104_P)
Art.35	Area agricola locale E3 - (E110_P)
Art.36	Area per azienda agricola (E205_P)
Art.37	Verde di protezione E4 - (G117_P)
Art.38	Bosco E5 - (E106_P)
Art.39	Pascolo E6 - (E107_P)
Art.39	Area ad elevata integrità E7 - (E108_P)

LEGENDA
Aree infrastrutture e servizi

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE COLLETTIVO
Di livello sovralocale

Art.28	SC	Attività scolastica e culturale F1.3 - (F103_P)
	S	Attività sportiva all'aperto F1.2 - (F107_P)
	S	Attività sportiva al coperto F1.2 - (F109_P)

Di livello locale

Art.28	ca	Attività Civile - Amminstrativa F1.1 - (F201_P)
	sc	Attività scolastica - culturale F1.3 - (F203_P)
	r	Attività religiosa F1.5 - (F205_P)
	s	Attività sportiva all'aperto F1.2 - (F207_P)
	s	Attività sportiva al coperto F1.2 - (F209_P)
	as	Attività assistenziale F1.4 - (F213_P)
Art.30bis	h	Piazzola elicottero F1.9 - (F215_P)
Art.29	VP	Area a verde pubblico Parchi e aree attrezzate VP - (F301_P)
Art.30	pp	Parcheggi privati pp - (H103)
Art.30	P	Parcheggi pubblici superficiali P - (F305)
Art.30	P PR	Parcheggi pubblici superficiali DI PROGETTO PPR - (F306)
Art.30	Pi	Parcheggi pubblici interrati Pi - (F307)
Art.30	C	Area cimiteriale F1.6 - (F801_P)
Art.30	D	Area per impianti di depurazione F2.2 - (F805_P)
Art.26	T	Area per infrastruttura tecnologica e per impianti di telecomunicazione F2.1 - (F803_P)

AREE PER SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE COLLETTIVO

Art.26	Crm	Crm Centro raccolta metriali F.1.7 - (L104_P)

AREE PER LA MOBILITA', RETI ENERGETICHE

Artt.31-43	P3e	Str. Princ. - 3°Cat. - esistente (F409)
	P3p	Str. Princ. - 3°Cat. - di potenziamento (F410)
	P3n	Str. Princ. - 3°Cat. - di progetto (F411)
	P4e	Str. Princ. - 4°Cat. - esistente (F412)
	P4p	Str. Princ. - 4°Cat. - di potenziamento (F413)
	P4n	Str. Princ. - 4°Cat. - di progetto (F414)
	Le	Strada locale esistente (F415)
	Lp	Strada locale in potenziamento (F416)
	Ln	Strada locale di progetto (F417)
	Pp	Percorso pedonale esistente (F418) Percorso pedonale di progetto (F419)
	Pc	Percorso ciclabile esistente (F420) Percorso ciclabile di progetto (F421)
Art.25		Impianto a fune esistente (F441_L)
Art.25		Impianto a fune di progetto (F443_L)
Art.25	✱ Art.25	Stazioni di arroccamento piste sciabili Art.25 NTA - (Z601)
Art.37		Verde di protezione E4 - (G117_P) (verde residuale posto a margine delle infrastrutture, Art.37 c.1 lett.b)

FASCE DI RISPETTO RETE STRADALE/STRUTTURE TECHNOLOGICHE

Art.43		Fascia di rispetto stradale (G103_P)
Art.44		Fascia di rispetto cimiteriale G.2 - (G101_P)
Art.45	25	Fascia di rispetto depuratore TIPO A 25m - G.3.1 (G109_P)
Art.45	50	Fascia di rispetto depuratore TIPO B 50m - G.3.1 (G110_P)
Art.45		Zona di rispetto serbatoi idrici G.3.2 - (G115_P)

AREE SOGGETTE A SPECIFICI RIFERIMENTI NORMATIVI

Art.000	✱ Art.000	Zone con specifico riferimento normativo (Z601)
Art.000	Art.000 ✱	Zone con specifico riferimento normativo (Z602)

LEGENDA
Vincoli - Piani Attuativi - Altre legende

PIANI ATTUATIVI

Art.72bis		PIANI ATTUATIVI PER TIPOLOGIA
	PA	Piano attuativo PA - (Z501_P)
	PR	Piano di recupero PR - (Z503_P)
	PL	Piano di lottizzazione PL - (Z504_P)
	PI	Piano integrato di intervento PL - (Z505_P)
	CC	Concessione convenzionata PL - (Z509_P)

AREE SOGGETTE A SPECIFICI RIFERIMENTI NORMATIVI

Art.000	✱ Art.000	Zone con specifico riferimento normativo (Z601)
Art.000	Art.000 ✱	Zone con specifico riferimento normativo (Z602)

AREE SOGGETTE A VINCOLO O DI INTERESSE AMBIENTALE / CULTURALE

Art.58	PNP	PNP Parco naturale provinciale Parco Naturale Adamello Brenta G.10 - (Z307_P)
Art.58bis	SIC	SIC Siti di interesse comunitario "RETE NATURA 2000" G.17 - (Z309_P)
Art.53bis		Area di protezione fluviale Parco fluviale G.19 - (Z312_P)
Art.53bis		Ambito fluviale di interesse paesaggistico G.19b - (Z329_P)
Art.58bis	ZPS	ZPS Zone protezione speciale G.18 - (Z313_P)
Art.54	RL	RL Riserva locale (ex biotopi comunali) - (Z317_P)
Art.55bis	RL	RL Riserva paesaggistica locale G.8 - (Z317_P)
Art.55bis c.14	RP	RP Riserva paesaggistica provinciale G.8b - (Z316_P)
Art.55ter		TPS Tutela paesaggistica speciale G.16 - (Z203_P)

MANUFATTI E SITI DI INTERESSE TUTELATI

Art.61	n.vincolo	Beni culturali-manufatti o siti di interesse storico-artistico Vincolo diretto manufatti e siti G.13 - (Z301_P - Z320_P)
Art.61		Beni culturali-manufatti o siti di interesse storico-artistico Vincolo indiretto manufatti e siti G.13 - (Z302_P)
Art.61	n.vincolo	Beni culturali-manufatti o siti di interesse storico-artistico Non vincolato con "presenza di interesse" (Z327_P - Z318_N)
Art.61		Aree di protezione dei centri storici (Z305_P)
All.3 c.1.1	A n.	Elementi geologici e morfologici (Z321) GL - ghiacciai
All.3 c.2	n.beneA	Beni ambientali (Z314_P - Z322_P) L.P. 05/09/1992 n.22 art.22 L.P. 04/08/2018 n.15 art.65

ANAGRAFE DEI SITI INQUINATI

Art.61bis	SIN	Siti bonificati (Z604_P)
Art.61bis	SPI	Siti potenzialmente inquinati da bonificare (Z607_P)

TAVOLA RAFFRONTO - VARIANTI

n	Variante cartografica rilevante (V100_P) Area soggetta a variante
n	Altra variante cartografica (V110_P) - a seguito di richiesta della PAT - di adeguamento al PUP - di adeguamento alla LP 15/2015

B9
B8
B7
B6
B5
B4
B3
B2

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI PINZOLO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2018

MADONNA DI CAMPIGLIO II
SISTEMA INSEDIATIVO

TAVOLA
B8

PRIMA ADOZIONE:
Delibera Commissariale n.1 dd.29/03/2018

SECONDA ADOZIONE:
Delibera Commissariale n.2 dd.10/12/2018

APPROVAZIONE:

SCALA 1:2000

MARCO PICCOLROAZ ARCHITETTO
MP_A
via Benacense, 13
IT 38068 Rovereto - TRENTO
Tel/Fax 0464 / 486375
email: info@mp-a.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
dott. arch. MARCO PICCOLROAZ
ISCRIZIONE ALBO N° 926

Coll.: Ing.GIOVANBATTISTA D'AMBROS